	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-092
	FORMATO BALANCE DE OBRA	Versión	5
		Vigencia	24/11/2023

FECHA	Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, agosto 08de 2024
CONTRATO No.	Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ"
CONTRATISTA	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS - DIFRA

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO 2			CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024)			CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024)			CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024)			CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024)			CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024)			CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 13 de agosto de 2024)			CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024)			BALANCE A LA FECHA				Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ADICIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL REAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES		
1	**LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO**				$ 45.443.894,00			$ 10.961.415,00																							$ 56.405.308,85	MENOR	MAYOR	
1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO/MANTENIMIENTO/OBRA	M²	1.707,07	$ 4.515,00	$ 7.707.421,00	1.000,00	$ 4.515,00	$ 4.515.000,00		$ -	0,00%	269,74	$ 1.217.876,00	15,80%		$ -	0,00%	788,24	$ 3.558.904,00	46,18%		$ -	0,00%	488,96	$ 2.207.654,40	18,06%		$ -	0,00%	2.707,07	$ 12.222.421,05	-	1.000,00	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ESTRUCTURALES SE EVIDENCIA QUE LAS ÁREAS DEL PROYECTO SON SUPERIORES A LAS CONSIGNADAS EN EL ÍTEM LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO/MANTENIMIENTO/OBRA, LO ANTERIOR ESTÁ SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
1,2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN.	M²	956,00	$ 9.267,00	$ 8.859.252,00	-	$ 9.267,00	$ -	710,83	$ 6.587.262,00	74,35%		$ -	0,00%	- 98,70	-$ 914.653,00	-10,32%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	293,90	$ 2.723.571,30	30,74%		$ -	0,00%	956,00	$ 8.859.252,00	-	-	SE MANTIENE
1,3	DESCAPOTE H= 0.20 MTS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M²	915,00	$ 10.161,00	$ 9.297.315,00	415,00	$ 10.161,00	$ 4.216.815,00	361,73	$ 3.675.544,00	39,53%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	318,99	$ 3.241.257,39	23,98%		$ -	0,00%	1.330,00	$ 13.514.130,00	-	415,00	CON LA VERIFICACIÓN DE LAS ZONAS DE DESCAPOTE DEL PROYECTO SE EVIDENCIA UN ÁREA MENOR DE ESTA ACTIVIDAD, CONTANDO CON ZONAS INTERNAS Y EXTERNAS DE LA EDIFICACIÓN, LO ANTERIOR ESTÁ SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
1,4	DEMOLICIÓN DE CERRAMIENTO EXISTENTE EN MALLA ESLABONADA CON TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO DE +-2" Y ANTEPECHO DE ALTURA APROXIMADA DE 0.60MTS. INCLUYE EL RETIRO DEL MATERIAL DEMOLIDO.	M²	120,00	$ 28.647,00	$ 3.437.640,00		$ 28.647,00	$ -	13,00	$ 372.411,00	10,83%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	120,00	$ 3.437.640,00	-	-	SE MANTIENE
1,5	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO, SARDINELES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO	M³	73,48	$ 122.585,00	$ 9.007.546,00		$ 122.585,00	$ -	6,00	$ 735.510,00	8,17%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	11,27	$ 1.381.533,00	15,34%		$ -	0,00%	8,61	$ 1.055.456,85	11,72%	0,20	$ 24.517,00	0,27%	73,48	$ 9.007.545,80	-	-	SE MANTIENE
1,6	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	Ml	320,00	$ 22.296,00	$ 7.134.720,00	100,00	$ 22.296,00	$ 2.229.600,00	215,60	$ 4.807.018,00	67,38%		$ -	0,00%	30,00	$ 668.880,00	9,38%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	9,70	$ 216.271,20	2,31%	420,00	$ 9.364.320,00	-	100,00	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ESTRUCTURALES SE EVIDENCIA QUE LAS ÁREAS DEL PROYECTO SON SUPERIORES A LAS CONSIGNADAS EN EL ÍTEM, LO ANTERIOR ESTÁ SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				$ 43.434.112,00			$ 44.382.809,00																							$ 87.816.921,00			.
2,1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE EXCAVACION	M³	404,00	$ 24.773,00	$ 10.008.292,00	383,00	$ 24.773,00	$ 9.488.059,00	105,00	$ 2.601.165,00	25,99%	3,19	$ 79.026,00	0,79%	29,06	$ 719.903,00	7,19%	6,65	$ 164.740,00	1,65%		$ -	0,00%	29,20	$ 723.371,60	3,71%	39,70	$ 983.488,10	5,04%	787,00	$ 19.496.351,00	-	383,00	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS ESTRUCTURALES, ARQUITECTÓNICOS Y DE INSTALACIONES TÉCNICAS SE EVIDENCIA UNA MENOR CANTIDAD PROYECTADA DE EXCAVACIONES MANUALES, CABE RESALTAR QUE DICHA ACTIVIDAD POR CONDICIONES DE EJECUCIÓN DE OBRA PUEDE VARIAR.
2,2	EXCAVACION MECANICA , NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE EXCAVACION	M³	52,00	$ 18.693,00	$ 972.036,00	220,00	$ 18.693,00	$ 4.112.460,00	70,00	$ 1.308.510,00	134,62%		$ -	0,00%	- 18,06	-$ 337.596,00	-34,73%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	18,58	$ 347.315,94	6,83%	97,04	$ 1.813.968,72	35,68%	272,00	$ 5.084.496,00	-	220,00	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS ESTRUCTURALES, ARQUITECTÓNICOS Y DE INSTALACIONES TÉCNICAS SE EVIDENCIA UNA MENOR CANTIDAD PROYECTADA DE EXCAVACIONES MECÁNICAS, CABE RESALTAR QUE DICHA ACTIVIDAD POR CONDICIONES DE EJECUCIÓN DE OBRA PUEDE VARIAR.
2,3	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO	M³	50,00	$ 22.044,00	$ 1.102.200,00	90,00	$ 22.044,00	$ 1.983.960,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	140,00	$ 3.086.160,00	-	90,00	CON LA VERIFICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE RELLENO SE EVIDENCIA QUE GRAN PARTE DE LOS RELLENOS EN OBRA SE REALIZARÁN CON MATERIAL DE SUBBASE, LO ANTERIOR ESTÁ SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
2,4	TRANSPORTE DE MATERIAL/SOBRANTE U OTRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO.	M³	528,00	$ 59.378,00	$ 31.351.584,00	485,00	$ 59.378,00	$ 28.798.330,00		$ -	0,00%	159,34	$ 9.461.291,00	30,18%	29,06	$ 1.725.525,00	5,50%	6,65	$ 394.864,00	1,26%		$ -	0,00%	47,78	$ 2.837.080,84	4,72%	136,74	$ 8.119.347,72	13,50%	1.013,00	$ 60.149.914,00	-	485,00	VALIDANDO LAS CANTIDADES PROYECTADAS DE EXCAVACIONES SE EVIDENCIA UNA MENOR CANTIDAD DE TRANSPORTE DE MATERIALES, ESTO SUJETO A POSIBLES VARIACIONES DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO
3	**CIMENTACIÓN**		-		$ 291.940.513,00			$ 253.775.892,00																							$ 545.716.404,68			.
3,1	COMPACTACIÓN DE CAPA SUBRASANTE HASTA ALCANZAR CBR=95% DEL PROCTOR MODIFICADO	M²	760,00	$ 11.551,00	$ 8.778.760,00	938,00	$ 11.551,00	$ 10.834.838,00	114,00	$ 1.316.814,00	15,00%	140,87	$ 1.627.189,00	18,54%	384,82	$ 4.445.056,00	50,63%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	42,04	$ 485.604,04	2,48%	372,94	$ 4.307.829,94	21,96%	1.698,00	$ 19.613.598,00	-	938,00	CON LA VERIFICACIÓN DE PLANOS DE INSTALACIONES Y DE CIMENTACIÓN SE VALIDAN MENORES CANTIDADES EN LA COMPACTACIÓN DE LA SUBRASANTE DEL TERRENO, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
3,2	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M³	362,00	$ 183.682,00	$ 66.492.884,00	312,00	$ 183.682,00	$ 57.308.784,00	46,00	$ 8.449.372,00	12,71%	61,44	$ 11.285.422,00	16,97%	97,04	$ 17.824.501,00	26,81%	38,17	$ 7.011.142,00	10,54%		$ -	0,00%	6,60	$ 1.212.301,20	0,98%	142,14	$ 26.108.559,48	21,09%	674,00	$ 123.801.668,00	-	312,00	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE PLANOS DE CIMENTACIÓN, SE EVIDENCIAN MENORES CANTIDADES DE RELLENO COMPACTADO, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
3,3	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M²	223,00	$ 35.774,00	$ 7.977.602,00	316,00	$ 35.774,00	$ 11.304.584,00	56,00	$ 2.003.344,00	25,11%	112,52	$ 4.025.290,00	50,46%	4,07	$ 145.600,00	1,83%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,54	$ 55.091,96	0,29%	108,19	$ 3.870.389,06	20,07%	539,00	$ 19.282.186,00	-	316,00	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE PLANOS DE CIMENTACIÓN, SE EVIDENCIAN MENORES CANTIDADES DE SOLADO DE LIMPIEZA, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
3,4	ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	46,00	$ 1.109.503,00	$ 51.037.138,00	38,00	$ 1.109.503,00	$ 42.161.114,00	14,00	$ 15.533.042,00	30,43%	30,00	$ 33.285.090,00	65,22%		$ -	0,00%	1,71	$ 1.897.250,00	3,72%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	30,88	$ 34.261.452,64	36,76%	84,00	$ 93.198.252,00	-	38,00	SE REALIZA LA VERIFICACIÓN DEL VOLUMEN DE LAS ZAPATAS DE ACUERDO CON LOS PLANOS ESTRUCTURALES DEFINITIVOS, DANDO COMO RESULTADO UNA MAYOR CANTIDAD RESPECTO A LA INICIALMENTE CONTRATADA, SOPORTADA EN LAS MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA.
3,5	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	41,00	$ 1.101.929,00	$ 45.179.089,00	32,00	$ 1.101.929,00	$ 35.261.728,00		$ -	0,00%	18,60	$ 20.495.879,00	45,37%	11,59	$ 12.771.357,00	28,27%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2,92	$ 3.217.632,68	4,00%	22,90	$ 25.234.174,10	31,37%	73,00	$ 80.440.817,00	-	32,00	VALIDANDO LOS PLANOS ESTRUCTURALES SE IDENTIFICAN MENORES VOLÚMENES DE VIGAS DE CIMENTACIÓN, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
3,6	GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR	M²	1.194,26	$ 9.143,00	$ 10.919.119,00	756,00	$ 9.143,00	$ 6.912.108,00	311,00	$ 2.843.473,00	26,04%	148,77	$ 1.360.204,00	12,46%	233,89	$ 2.138.456,00	19,58%	93,12	$ 851.396,00	7,80%		$ -	0,00%	20,58	$ 188.162,94	1,06%	452,67	$ 4.138.761,81	23,21%	1.950,26	$ 17.831.227,18	-	756,00	CON EL ANÁLISIS DE LOS PLANOS DE CIMENTACIÓN, SE VALIDA LA EXISTENCIA DE MAYORES ÁREAS DE GEOTEXTIL RESPECTO A LAS INICIALMENTE CONTRATADAS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
3,7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.12 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M²	564,00	$ 178.912,00	$ 100.906.368,00	503,00	$ 178.912,00	$ 89.992.736,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	358,35	$ 64.113.115,00	63,54%	99,35	$ 17.774.907,00	17,62%		$ -	0,00%	21,08	$ 3.771.464,96	1,98%		$ -	0,00%	1.067,00	$ 190.899.104,00	-	503,00	REALIZANDO LA MEDICIÓN SOBRE PLANOS ESTRUCTURALES, SE IDENTIFICA UNA MENOR ÁREA DE PLACA DE CONTRAPISO, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
3,8	CONCRETO CICLÓPEO DE 2500 PSI (60% CONCRETO Y 40% PIEDRA PEQUEÑA) SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS.	M³	1,25	$ 519.642,00	$ 649.553,00		$ 519.642,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	100,35	$ 52.146.075,00	8027,99%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,25	$ 649.552,50	-	-	SE MANTIENE
4	**ESTRUCTURA**				$ 425.060.874,00			$ 371.593.493,96																							$ 796.654.368,71			.
4,1	ESTRUCTURA EN CONCRETO																																	.
4.1.1	COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	43,00	$ 1.135.433,00	$ 48.823.619,00	32,00	$ 1.135.433,00	$ 36.333.856,00		$ -	0,00%	5,64	$ 6.403.842,00	13,12%	11,10	$ 12.603.306,00	25,81%	15,92	$ 18.076.093,00	37,02%	2,17	$ 2.463.890,00	5,05%	-	$ -	0,00%	1,81	$ 2.055.133,73	2,41%	75,00	$ 85.157.475,00	-	32,00	REALIZANDO LA MEDICIÓN EN PLANOS ESTRUCTURALES, SE VALIDA EL MAYOR VOLUMEN DE VIGAS AÉREAS EN EL PROYECTO, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
4.1.2	VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	73,29	$ 1.111.687,00	$ 81.475.540,00	71,00	$ 1.111.687,00	$ 78.929.777,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	35,18	$ 39.109.149,00	48,00%	37,89	$ 42.121.820,00	51,70%	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%	144,29	$ 160.405.317,23	-	71,00	REALIZANDO LA MEDICIÓN EN PLANOS ESTRUCTURALES, SE VALIDA EL MAYOR VOLUMEN DE COLUMNAS EN EL PROYECTO, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
4.1.3	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADO EN CONCRETO DE 4.000 PSI E=0.40 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, MAQUINARIA, EQUIPO NECESARIO, RIOSTRAS, VIGUETAS, CASETONES DE ICOPOR, LOSETA SUPERIOR, NO INCLUYE REFUERZO	M²	-	$ 323.064,00	$ -	-	$ 323.064,00	$ -		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!	-	$ -	-	-	SE CAMBIA A NP-02
4.1.4	ESCALERA EN CONCRETO DE 4.000 PSI. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIA, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	6,20	$ 1.193.922,00	$ 7.402.316,00	4,00	$ 1.193.922,00	$ 4.775.688,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	3,64	$ 4.345.876,08	35,69%	10,20	$ 12.178.004,40	-	4,00	VERIFICANDO EL PLANO ESTRUCTURAL DE LA ESCALERA SE VALIDA UNA MAYOR CANTIDAD EN SU VOLUMEN, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
4.1.5	PEDESTAL EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS, INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS Y EQUIPO NECESARIO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	-	$ 1.090.461,00	$ -	-	$ 1.090.461,00	$ -		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!	-	$ -	-	-	AL VERIFICAR EL DISEÑO ESTRUCTURAL LA ESTRUCTURA NO REQUIERE PEDESTALES
4,2	ACERO DE REFUERZO- ANCLAJES		-				$ -	$ -		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!	-	$ -	-	-	SE MANTIENE
4.2.1	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO . TRASIEGO, MANEJO	Kg	34.991,00	$ 7.032,00	$ 246.056.712,00	28.693,00	$ 7.032,00	$ 201.769.176,00	2.145,00	$ 15.083.640,00	6,13%	8.967,66	$ 63.060.585,00	25,63%	3.915,11	$ 27.531.054,00	11,19%	12.765,57	$ 89.767.488,00	36,48%	6.223,24	$ 43.761.824,00	17,79%	1.082,39	$ 7.611.366,48	1,70%	8.303,83	$ 58.392.532,56	13,04%	63.684,00	$ 447.825.888,00	-	28.693,00	VERIFICANDO EL PLANO ESTRUCTURAL EL ACERO DE REFUERZO SE VALIDA UNA MAYOR CANTIDAD EN SU VOLUMEN, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
4.2.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO	Kg	4.294,67	$ 8.072,00	$ 34.666.543,00	5.705,17	$ 8.072,00	$ 46.052.165,96		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1.486,24	$ 11.996.929,00	34,61%	1.952,53	$ 15.760.822,00	45,46%	471,29	$ 3.804.253,00	10,97%	91,72	$ 740.363,84	0,92%		$ -	0,00%	9.999,84	$ 80.718.709,08	-	5.705,17	VALIDANDO LOS PLANOS ESTRUCTURALES DE LAS PLACAS DE LOS DIFERENTES NIVELES, SE IDENTIFICAN MENORES ÁREAS DE MALLA ELECTROSOLDADA, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
4.2.3	PUNTO DE ANCLAJE FIJO EN ACERO INOXIDABLE CON CAPACIDAD DE CARGA Y RESITENCIA TENSIL DE MINIMO 5000 LB/22.2 KN, INCLUYE FIJACIÓN CON PERNO EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 Y TUERCA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE Y EPÓXICO HILTI RE 500 SD O SIMILAR.	Un	16,00	$ 414.759,00	$ 6.636.144,00	9,00	$ 414.759,00	$ 3.732.831,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	25,00	$ 10.368.975,00	-	9,00	VERIFICANDO EL PLANO ESTRUCTURAL EL PUNTO DE ANCLAJE SE VALIDA UNA MAYOR CANTIDAD EN UNIDAD, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
5	**MAMPOSTERIA**				$ 50.110.118,00			$ 4.074.838,64																							$ 54.184.957,90			.
5,1	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL N°5 PV E=0,12 MTS, INCLUYE , MORTERO RELLENO DE DOVELAS, PEGA ANCLAJES Y ACERO DE REFUERZO.	M²	-	$ 75.452,00	$ -	-	$ 75.452,00	$ -		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!	-	$ -	-	-	LA CANTIDAD SE ENVIA A CEROS PARA CREAR UN APU NO PREVISTO QUE CUMPLA CON LA ESPECIFICACIÓPN DE UN BLOQUE ESTRUCTURAL DE PERFORACIÓN VERTICAL
5,2	DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,15 X0,20, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	Ml	209,18	$ 94.052,00	$ 19.673.797,00	- 209,18	$ 94.052,00	-$ 19.673.797,36		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!	-	$ -	209,18	-	SE CAMBIA A NP-05
5,3	MESÓN EN LÁMINA DE MÁRMOL ANCHO 60CM PIEDRA NATURAL COLOR NEGRO ABSOLUTO O SIMILAR (SEGÚN PLANOS, INCLUYE REENGUEZ (4 CMS) Y SALPICADERO DE 0.10CMS	Ml	15,20	$ 516.889,00	$ 7.856.713,00	19,00	$ 516.889,00	$ 9.820.891,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	34,20	$ 17.677.603,80	-	19,00	DE ACUERDO CON LA REVISIÓN HECHA DE LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS EN SU ÚLTIMA VERSIÓN SE ENCUENTRA UNA MAYOR CANTIDAD RESPECTO A LA INICIALMENTE CONTRATADA Y SOPORTADA EN LAS MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
5,4	POYOS DUCHAS (10 CMS) INCLUYE WIN, PAÑETE Y ENCHAPE	Ml	57,26	$ 47.055,00	$ 2.694.369,00	32,00	$ 47.055,00	$ 1.505.760,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	89,26	$ 4.200.129,30	-	32,00	VALIDANDO LAS PLANTAS ARQUITECTÓNICAS SE IDENTIFICAN MAYORES METROS LINEALES DE POYOS DE DUCHAS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
5,5	MURO EN BLOQUE REF CONCRETODO BLOQUE SPLIT 15 X 20 X 40, INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL, MORTERO DE RELLENO, PEGA Y ANCLAJES.	M²	61,42	$ 138.308,00	$ 8.494.877,00	-	$ 138.308,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	34,31	$ 4.745.347,48	55,86%	8,83	$ 1.221.259,64	14,38%	61,42	$ 8.494.877,36	-	-	SE MANTIENE
5,6	BASE CONCRETO SIMPLE DE 2000 PSI E=10CM MUEBLES	M²	57,82	$ 92.242,00	$ 5.333.432,00	65,00	$ 92.242,00	$ 5.995.730,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	122,82	$ 11.329.162,44	-	65,00	CON LA REVISIÓN DE LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO SE IDENTIFICAN MENORES CANTIDADES DE ESTA ACTIVIDAD, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
5,7	ALFAJIAS EN CONCRETO DE 3,000 PSI - (0,10 X 0,45)	Ml	82,00	$ 73.865,00	$ 6.056.930,00	87,00	$ 73.865,00	$ 6.426.255,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	169,00	$ 12.483.185,00	-	87,00	REALIZANDO LA CUANTÍA DE VANOS DEL PROYECTO EN LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, SE EVIDENCIA UNA MAYOR CANTIDAD RESPECTO A LAS INICIALMENTE CONTRATADAS, ESTO SOPORTADO EN LAS MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**		-		141.416.321,00			85.033.057,00																							226.449.376,37			.
6,1	INSTALACIONES SANITARIAS		-																															
6.1.1	CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA.	M³	12,00	$ 246.051,00	$ 2.952.612,00	48,00	$ 246.051,00	$ 11.810.448,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,70	$ 2.140.644,00	72,50%	3,30	$ 811.968,00	27,50%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,90	$ 2.189.853,90	14,83%	60,00	$ 14.763.060,00	-	48,00	DEBIDO A LAS CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y ESTRUCTURALES DEL PROYECTO ES REQUERIDA MAYOR CANTIDAD DE CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERÍA SANITARIA, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	196,00	$ 40.708,00	$ 7.978.768,00	64,00	$ 40.708,00	$ 2.605.312,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	84,98	$ 3.459.366,00	43,36%	55,16	$ 2.245.453,00	28,14%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	260,00	$ 10.584.080,00	-	64,00	DEBIDO A LAS CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y ESTRUCTURALES DEL PROYECTO ES REQUERIDA MAYOR CANTIDAD DE TUBERÍA SANITARIA, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.3	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	181,84	$ 63.518,00	$ 11.550.113,00	109,00	$ 63.518,00	$ 6.923.462,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	78,76	$ 5.002.678,00	43,31%	15,46	$ 981.988,00	8,50%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	290,84	$ 18.473.575,12	-	109,00	DEBIDO A LAS CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y ESTRUCTURALES DEL PROYECTO ES REQUERIDA MAYOR CANTIDAD DE TUBERÍA SANITARIA, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.4	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	42,28	$ 118.817,00	$ 5.023.583,00	30,00	$ 118.817,00	$ 3.564.510,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	14,26	$ 1.694.330,00	33,73%	2,91	$ 345.757,00	6,88%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	72,28	$ 8.588.092,76	-	30,00	DEBIDO A LAS CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y ESTRUCTURALES DEL PROYECTO ES REQUERIDA MAYOR CANTIDAD DE TUBERÍA SANITARIA, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.5	PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	36,00	$ 63.220,00	$ 2.275.920,00	16,00	$ 63.220,00	$ 1.011.520,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	52,00	$ 3.287.440,00	-	16,00	VERIFICANDO EN LOS PLANOS SANITARIOS SE IDENTIFICA UNA MENOR CANTIDAD DE PUNTOS SANITARIOS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.6	PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	34,00	$ 79.209,00	$ 2.693.106,00	32,00	$ 79.209,00	$ 2.534.688,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	66,00	$ 5.227.794,00	-	32,00	VERIFICANDO EN LOS PLANOS SANITARIOS SE IDENTIFICA UNA MENOR CANTIDAD DE PUNTOS SANITARIOS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.7	SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	86,00	$ 41.343,00	$ 3.555.498,00	56,00	$ 41.343,00	$ 2.315.208,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	142,00	$ 5.870.706,00	-	56,00	VERIFICANDO EN LOS PLANOS SANITARIOS SE IDENTIFICA UNA MENOR CANTIDAD DE SIFONES SANITARIOS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.8	TAPÓN DE INSPECCIÓN PVC Ø 2"	Un	3,00	$ 15.574,00	$ 46.722,00	-	$ 15.574,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	3,00	$ 46.722,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.9	TAPÓN DE INSPECCIÓN PVC Ø 4"	Un	20,00	$ 39.013,00	$ 780.260,00	17,00	$ 39.013,00	$ 663.221,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,00	$ 312.104,00	40,00%	3,00	$ 117.039,00	15,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	37,00	$ 1.443.481,00	-	17,00	VERIFICANDO EN LOS PLANOS SANITARIOS SE IDENTIFICA UNA MENOR CANTIDAD DE TAPONES SANITARIOS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.10	TAPÓN DE INSPECCIÓN PVC Ø 6"	Un	5,00	$ 82.418,00	$ 412.090,00	4,00	$ 82.418,00	$ 329.672,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 82.418,00	20,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	9,00	$ 741.762,00	-	4,00	VERIFICANDO EN LOS PLANOS SANITARIOS SE IDENTIFICA UNA MENOR CANTIDAD DE TAPONES SANITARIOS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.11	BAJANTE PVC AGUAS NEGRAS Ø 4" (INCLUYE SOPORTE METALICO PARA BAJANTE Y ACCESORIOS PARA CORRECTA INSTALACION)	Ml	7,00	$ 57.459,00	$ 402.213,00	-	$ 57.459,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	7,00	$ 402.213,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.12	BAJANTE PVC AGUAS NEGRAS Ø 6" (INCLUYE SOPORTE METALICO PARA BAJANTE Y ACCESORIOS PARA CORRECTA INSTALACION)	Ml	7,00	$ 124.011,00	$ 868.077,00	7,00	$ 124.011,00	$ 868.077,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	14,00	$ 1.736.154,00	-	7,00	VERIFICANDO EN LOS PLANOS SANITARIOS SE IDENTIFICA UNA MENOR CANTIDAD DE BAJANTES PVC AGUAS NEGRAS SANITARIOS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.13	JUNTA EXPANSIÓN Ø 4" BORRACHA	Un	2,00	$ 45.498,00	$ 90.996,00	1,00	$ 45.498,00	$ 45.498,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	3,00	$ 136.494,00	-	1,00	VERIFICANDO EN LOS PLANOS SANITARIOS SE IDENTIFICA UNA MENOR CANTIDAD DE JUNTAS SANITARIAS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.14	JUNTA EXPANSIÓN Ø 6" BORRACHA	Un	2,00	$ 93.534,00	$ 187.068,00	4,00	$ 93.534,00	$ 374.136,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	6,00	$ 561.204,00	-	4,00	VERIFICANDO EN LOS PLANOS SANITARIOS SE IDENTIFICA UNA MENOR CANTIDAD DE JUNTAS SANITARIAS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.15	SOPORTE TUBERÍA COLGANTE Ø 4"	Un	29,00	$ 24.402,00	$ 707.658,00	22,00	$ 24.402,00	$ 536.844,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	51,00	$ 1.244.502,00	-	22,00	VALIDANDO LOS RECORRIDOS DE LA TUBERÍA SANITARIA DESCOLGADA, SE IDENTIFICA A NECESIDAD DE AUMENTAR EL NUMERO DE SOPORTES DE TUBERÍA, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.1.16	SOPORTE TUBERÍA COLGANTE Ø 6"	Un	8,00	$ 27.038,00	$ 216.304,00	6,00	$ 27.038,00	$ 162.228,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	14,00	$ 378.532,00	-	6,00	VALIDANDO LOS RECORRIDOS DE LA TUBERÍA SANITARIA DESCOLGADA, SE IDENTIFICA A NECESIDAD DE AUMENTAR EL NUMERO DE SOPORTES DE TUBERÍA, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6,2	**VENTILACION SANITARIA**																																	
6.2.1	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	88,16	$ 29.555,00	$ 2.605.569,00	30,00	$ 29.555,00	$ 886.650,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	45,91	$ 1.356.870,00	52,08%	6,14	$ 181.468,00	6,96%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	118,16	$ 3.492.218,80	-	30,00	DEBIDO A LAS CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y ESTRUCTURALES DEL PROYECTO ES REQUERIDA MAYOR CANTIDAD DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.2.2	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	90,00	$ 37.001,00	$ 3.330.090,00	57,00	$ 37.001,00	$ 2.109.057,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	29,03	$ 1.074.139,00	32,26%	3,25	$ 120.253,00	3,61%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	30,00	$ 1.110.030,00	20,41%	147,00	$ 5.439.147,00	-	57,00	DEBIDO A LAS CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y ESTRUCTURALES DEL PROYECTO ES REQUERIDA MAYOR CANTIDAD DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.2.3	REJILLAS PLÁSTICA DE PARED PARA VENTILACIÓN.	Un	9,00	$ 19.866,00	$ 178.794,00	-	$ 19.866,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	9,00	$ 178.794,00	-	-	SE MANTIENE
6.2.4	SOPORTE TUBERÍA COLGANTE Ø 3"	Un	15,00	$ 21.088,00	$ 316.320,00	8,00	$ 21.088,00	$ 168.704,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	23,00	$ 485.024,00	-	8,00	DEBIDO A LAS CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y ESTRUCTURALES DEL PROYECTO ES REQUERIDA MAYOR CANTIDAD DE SOPORTES TUBERÍA DE VENTILACIÓN, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6,3	**INSTALACIÓN HIDRAULICA**		-																							$ -								.
6.3.1	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	225,55	$ 18.330,00	$ 4.134.332,00	90,00	$ 18.330,00	$ 1.649.700,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	315,55	$ 5.784.031,50	-	90,00	REALIZANDO LA REVISIÓN DE LOS PLANOS HIDRÁULICOS DEL PROYECTO, SE IDENTIFICAN MAYORES LONGITUDES DE TUBERÍA PARA EL PROYECTO, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.3.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	89,10	$ 19.600,00	$ 1.746.360,00	88,00	$ 19.600,00	$ 1.724.800,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	177,10	$ 3.471.160,00	-	88,00	REALIZANDO LA REVISIÓN DE LOS PLANOS HIDRÁULICOS DEL PROYECTO, SE IDENTIFICAN MENORES LONGITUDES DE TUBERÍA DE 3/4 PARA EL PROYECTO, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.3.3	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	24,55	$ 21.703,00	$ 532.809,00	20,00	$ 21.703,00	$ 434.060,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,11	$ 176.011,00	33,03%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	44,55	$ 966.868,65	-	20,00	REALIZANDO LA REVISIÓN DE LOS PLANOS HIDRÁULICOS DEL PROYECTO, SE IDENTIFICAN MAYORES LONGITUDES DE TUBERÍA PARA EL PROYECTO, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.3.4	COLUMNA DE DISTRIBUCIÓN EN TUBERIA PVC RDE 21 Ø 1"	Ml	15,75	$ 33.489,00	$ 527.452,00	15,00	$ 33.489,00	$ 502.335,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	30,75	$ 1.029.786,75	-	15,00	REALIZANDO LA REVISIÓN DE LOS PLANOS HIDRÁULICOS DEL PROYECTO, SE IDENTIFICAN MENORES LONGITUDES DE COLUMNA DE DISTRIBUCIÓN PARA EL PROYECTO, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.3.5	SOPORTE TUBERÍA COLGANTE Ø 1"	Un	11,00	$ 16.353,00	$ 179.883,00	8,00	$ 16.353,00	$ 130.824,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	19,00	$ 310.707,00	-	8,00	DEBIDO A LAS CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y ESTRUCTURALES DEL PROYECTO ES REQUERIDA MAYOR CANTIDAD DE SOPORTES TUBERÍA, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.3.6	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Un	118,00	$ 21.148,00	$ 2.495.464,00	96,00	$ 21.148,00	$ 2.030.208,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	214,00	$ 4.525.672,00	-	96,00	SE IDENTIFICA UNA MENOR CANTIDAD DE PUNTOS DE AGUA FRÍA EN LOS PLANOS HIDRÁULICOS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.3.7	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 3/4"	Un	2,00	$ 75.809,00	$ 151.618,00	-	$ 75.809,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2,00	$ 151.618,00	-	-	SE MANTIENE
6.3.8	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1"	Un	9,00	$ 66.612,00	$ 599.508,00	8,00	$ 66.612,00	$ 532.896,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	17,00	$ 1.132.404,00	-	8,00	SE IDENTIFICA UNA MENOR CANTIDAD DE REGISTROS DE AGUA EN LOS PLANOS HIDRÁULICOS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.3.9	DESINFECCIÓN RED HIDRÁULICA	Ml	339,20	$ 5.482,00	$ 1.859.494,00	254,00	$ 5.482,00	$ 1.392.428,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	593,20	$ 3.251.922,40	-	254,00	DEBIDO AL AUMENTO DE LA TUBERÍA HIDRÁULICA, ES REQUERIDA MAYOR LONGITUD DE DESINFECCIÓN DE LA RED, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6,4	**INFRAESTRUCTURA SANITARIA**																									$ -								
6.4.1	CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA.	M³	11,00	$ 246.051,00	$ 2.706.561,00	-	$ 246.051,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	11,00	$ 2.706.561,00	-	-	SE MANTIENE
6.4.2	TUBERÍA NOVAFORT 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	75,00	$ 93.004,00	$ 6.975.300,00	122,00	$ 93.004,00	$ 11.346.488,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	197,00	$ 18.321.788,00	-	122,00	DEBIDO A LAS CONDICIONES TOPOGRÁFICAS Y ESTRUCTURALES DEL PROYECTO ES REQUERIDA MAYOR CANTIDAD DE TUBERÍA NOVAFORT, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA																															Código	GA-JELOG-FR-092	
	FORMATO BALANCE DE OBRA																															Versión	5	
																																Vigencia	24/11/2023	
FECHA	Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, agosto 08de 2024																																	
CONTRATO No.	Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023																																	
OBJETO DEL CONTRATO	"OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ"																																	
CONTRATISTA	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S																																	
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS - DIFRA																																	

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO 2			CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024)			CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024)			CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024)			CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024)			CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024)			CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 13 de agosto de 2024)			CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024)			BALANCE A LA FECHA				Justificación Mayores o Menores Cantidades
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ADICIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL REAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES		
6.4.3	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	Un	5,00	$ 488.028,00	$ 2.440.140,00	6,00	$ 488.028,00	$ 2.928.168,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	11,00	$ 5.368.308,00	-	6,00	ANTIDAD EN PLANOS SANITARIOS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN MEMORIAS I
6.4.4	CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO EXISTENTE	Un	1,00	$ 639.865,00	$ 639.865,00	-	$ 639.865,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 639.865,00	-	-	SE MANTIENE
6,5	INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA		-																															
6.5.1	CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA.	M³	8,00	$ 246.051,00	$ 1.968.408,00	-	$ 246.051,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,00	$ 1.968.408,00	-	-	SE MANTIENE
6.5.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	3,45	$ 31.753,00	$ 109.548,00	22,00	$ 31.753,00	$ 698.566,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	25,45	$ 808.113,85	-	22,00	REALIZANDO LA REVISIÓN DE LOS PLANOS HIDRÁULICOS DEL PROYECTO, SE IDENTIFICAN MENORES LONGITUDES DE TUBERIA DE 1 1/2" PARA EL PROYECTO, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.5.3	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	59,35	$ 41.171,00	$ 2.443.499,00	34,00	$ 41.171,00	$ 1.399.814,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	93,35	$ 3.843.312,85	-	34,00	REALIZANDO LA REVISIÓN DE LOS PLANOS HIDRÁULICOS DEL PROYECTO, SE IDENTIFICANMAYORES LONGITUDES DE TUBERIA DE 2" PARA EL PROYECTO, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.5.4	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	94,17	$ 74.704,00	$ 7.034.876,00	-	$ 74.704,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	94,17	$ 7.034.875,68	-	-	SE MANTIENE
6.5.5	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 3" PARA EXTERIOR	Un	1,00	$ 741.085,00	$ 741.085,00	-	$ 741.085,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 741.085,00	-	-	SE MANTIENE
6.5.6	VALVULA DE CHEQUE Ø 3"	Un	1,00	$ 1.304.876,00	$ 1.304.876,00	-	$ 1.304.876,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 1.304.876,00	-	-	SE MANTIENE
6.5.7	CONEXIÓN A RED HIDRÁULICA EXISTENTE Ø 3" .	Un	1,00	$ 150.142,00	$ 150.142,00	-	$ 150.142,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 150.142,00	-	-	SE MANTIENE
6,6	INSTALACIÓN E INFRAESTRUCTURA AGUAS LLUVIAS		-																						$ -									
6.6.1	SOPORTE BAJANTE Ø 6"	Un	12,00	$ 27.038,00	$ 324.456,00	-	$ 27.038,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	12,00	$ 324.456,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.2	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 6"	Ml	37,80	$ 119.459,00	$ 4.515.550,00	28,00	$ 119.459,00	$ 3.344.852,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	65,80	$ 7.860.402,20	-	28,00	VERIFICANDO EN LOS PLANOS HIDROSANITARIOS SE IDENTIFICA UNA MAYOR LONGITUD DE BAJANTES DE AGUA LLUVIA DE 6" , LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.6.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 4"	Ml	16,00	$ 64.847,00	$ 1.037.552,00	8,00	$ 64.847,00	$ 518.776,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	24,00	$ 1.556.328,00	-	8,00	VERIFICANDO EN LOS PLANOS HIDROSANITARIOS SE IDENTIFICA UNA MAYOR LONGITUD DE BAJANTES DE AGUA LLUVIA DE 4" , LO ANTERIOR
6.6.4	SIFON CON REJILLA TRAGANTE 6" PLASTICA	Un	6,00	$ 68.223,00	$ 409.338,00	4,00	$ 68.223,00	$ 272.892,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	10,00	$ 682.230,00	-	4,00	VERIFICANDO EN LOS PLANOS HIDROSANITARIOS SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD DE SIFÓNES DE REJILLA PLÁSTICA, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.6.5	SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" ALUMINIO	Un	2,00	$ 52.973,00	$ 105.946,00	1,00	$ 52.973,00	$ 52.973,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	3,00	$ 158.919,00	-	1,00	SE VERIFICA EN PLANOS HIDROSANITARIOS UNA MAYOR CANTIDAD
6.6.6	JUNTA EXPANSIÓN Ø 6" BORRACHA	Un	6,00	$ 93.534,00	$ 561.204,00	-	$ 93.534,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	6,00	$ 561.204,00	-	-	SE IDENTIFICAN MENOS UNIDADES DE JUNTAS DE EXPANSIÓN EN PLANOS HIDROSANITARIOS
6.6.7	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	4,16	$ 48.631,00	$ 202.305,00	4,00	$ 48.631,00	$ 194.524,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,16	$ 396.828,96	-	4,00	VERIFICANDO EN LOS PLANOS HIDROSANITARIOS SE IDENTIFICA MAYOR LONGITUD DE TUBERÍA DE 3", LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6.6.8	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	23,19	$ 63.518,00	$ 1.472.982,00	-	$ 63.518,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	23,19	$ 1.472.982,42	-	-	SE MANTIENE
6.6.9	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	Un	5,00	$ 488.028,00	$ 2.440.140,00	-	$ 488.028,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	5,00	$ 2.440.140,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.10	IMPERMEABILIZACION CON POLIUREA EN FRIO	M²	49,69	$ 201.067,00	$ 9.991.019,00	38,00	$ 201.067,00	$ 7.640.546,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	87,69	$ 17.631.565,23	-	38,00	VERIFICANDO EL CORTE DE LA VIGA CANAL EN CONCRETO, SE ANALIZA QUE LA CANTIDAD DE IMPERMEABILIZACIÓN INICIALMENTE PROPUESTA PARA DICHO ELEMENTO NO TIENE EN CUENTA LAS PAREDES DE LA CANAL, LO ANTERIOR ESTÁ SOPORTADO CON LAS MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES.
6.6.11	SIFÓN Ø 4X3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	4,00	$ 63.170,00	$ 252.680,00	2,00	$ 63.170,00	$ 126.340,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	6,00	$ 379.020,00	-	2,00	SE IDENTIFICAN MENOS UNIDADES DE JUNTAS DE EXPANSIÓN EN PLANOS HIDROSANITARIOS
6.6.12	TUBERÍA NOVAFORT 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	86,41	$ 93.004,00	$ 8.036.476,00	-	$ 93.004,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	86,41	$ 8.036.475,64	-	-	SE MANTIENE
6.6.13	CANAL DE DRENAJE OCULTO EN POLICONCRETO PREFABRICADO, H=0,32M; ANCHO=0,25M PARA INSPECCIÓN	Ml	18,62	$ 576.172,00	$ 10.728.323,00	-	$ 576.172,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	18,62	$ 10.728.322,64	-	-	SE MANTIENE
6.6.14	RELLENO CON MATERIAL GRANULAR DRENANTE, INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000	M³	18,30	$ 206.838,00	$ 3.785.135,00	28,00	$ 206.838,00	$ 5.791.464,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	46,30	$ 9.576.599,40	-	28,00	VALIDANDO LOS PLANOS HIDROSANITARIOS EN ZONAS EXTERNAS, SE IDENTIFICA UN MENOR VOLUMEN DE MATERIAL GRANULAR.
6.6.15	TUBERÍA CORRUGADA Y PERFORADA SIN FILTRO Ø 6"	Ml	101,67	$ 79.576,00	$ 8.090.492,00	68,00	$ 79.576,00	$ 5.411.168,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	169,67	$ 13.501.659,92	-	68,00	VERIFICANDO LOA PLANOS HIDROSANITARIOS, SE EVIDENCIA UNA LONGITUD SUPERIOR DE TUBERÍA PERFORADA A LA INICIALMENTE CONTRATADA, ESTO ESTÁ SOPORTADO EN LAS MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES.
6,7	DRENAJE AIRES ACONDICIONADOS																								$ -			$ -						.
6.7.1	TUBERIA PARA DESAGUE EN PVC DE 3/4" CON AISLACIÓN RUBATEX 3/4"	Ml	10,00	$ 19.644,00	$ 196.440,00	-	$ 19.644,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	10,00	$ 196.440,00	-	-	SE MANTIENE
6.7.2	TUBERIA PARA DESAGUE EN PVC DE 1" CON AISLACIÓN RUBATEX 1"	Ml	4,40	$ 22.434,00	$ 98.710,00	-	$ 22.434,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	4,40	$ 98.709,60	-	-	SE MANTIENE
6,8	INSTALACIÓN GAS NATURAL																						$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -						
6.8.1	PUNTO DE GAS 3/4"	Un	7,00	$ 45.960,00	$ 321.720,00	-	$ 45.960,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	7,00	$ 321.720,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.2	MANGUERA FLEXOMETÁLICA DE GAS Ø 3/8" X 1,00 MT	Un	7,00	$ 45.721,00	$ 320.047,00	-	$ 45.721,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	7,00	$ 320.047,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.3	REGULADOR UNICA ETAPA	Un	1,00	$ 266.760,00	$ 266.760,00	-	$ 266.760,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 266.760,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.4	NICHOS Y GABINETES METÁLICO CENTRO DE MEDICIÓN	Un	1,00	$ 670.784,00	$ 670.784,00	-	$ 670.784,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 670.784,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.5	ENSAYOS Y PRUEBAS HERMETICIDAD PARA COMPROBAR BUEN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE SUMINISTRO DE GAS (RED EXTERNA)	Un	1,00	$ 213.960,00	$ 213.960,00	-	$ 213.960,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 213.960,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.6	CONEXIÓN A RED DE GAS EXISTENTE	Un	1,00	$ 27.449,00	$ 27.449,00	-	$ 27.449,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 27.449,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.7	REJILLA 30 *30 VENTILACIÓN GAS PERSIANA	Un	2,00	$ 24.366,00	$ 48.732,00	-	$ 24.366,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2,00	$ 48.732,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.8	TUBERIA DE GAS POLIETILENO 1/2"	Ml	62,00	$ 22.914,00	$ 1.420.668,00	-	$ 22.914,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	62,00	$ 1.420.668,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.9	TUBERIA DE POLIETILENO TIPO "L" GAS 3/4"	Ml	26,00	$ 30.596,00	$ 795.496,00	-	$ 30.596,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	26,00	$ 795.496,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.10	VÁLVULA DE BOLA GAS Ø 3/4" (INCLUYE CAJA Y TAPA EN PVC)	Un	2,00	$ 84.488,00	$ 168.976,00	-	$ 84.488,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2,00	$ 168.976,00	-	-	SE MANTIENE
7	INSTALACIONES ELECTRICAS				351.288.246,00			74.658.981,85																							425.947.227,85			.
7,1	PRELIMINARES																																	.
7.1.1	EXCAVACION, RELLENO Y COMPACTACION EN ZONA VERDE, SEGÚN NORMAS CODENSA (CS207 -CS208 -CS209 -CS210-CS217) O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE (MEDIDAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PLANOS), INCLUYE RELLENO CON EL MISMO MATERIAL DE LA EXCAVACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA ZONA VERDE.	M³	156,00	$ 99.632,00	$ 15.542.592,00	-12,24	$ 99.632,00	-$ 1.219.495,68		$ -	0,00%		$ -	0,00%	12,60	$ 1.255.363,00	8,08%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	143,76	$ 14.323.096,32	12,24	-	SE VERIFICA EN LOS PLANOS ELECTRICOS UNA MENOR CANTIDAD DE M3 DE EXCAVACIOMES, RELLENOS Y COMPACTACION
7.1.2	EXCAVACION, RELLENO Y COMPACTACION EN ANDEN DE CONCRETO, SEGÚN NORMAS CODENSA (CS207 -CS208 -CS209 -CS210-CS217) O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE (MEDIDAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PLANOS), INCLUYE RELLENO CON EL MISMO MATERIAL DE LA EXCAVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ANDÉN EN CONCRETO.	M³	12,00	$ 201.012,00	$ 2.412.144,00	-	$ 201.012,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	12,00	$ 2.412.144,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.3	PERFORACIÓN Y RESANE DE CAJAS DE INSPECCIÓN PARA INSTALACIÓN DE DUCTERIA ADICIONAL,INCLUYE PERFORACIÓN Y RESANE DEL AREA AFECTADA.	Un	3,00	$ 302.500,00	$ 907.500,00	-	$ 302.500,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	3,00	$ 907.500,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.4	MANTENIMIENTO DE CAJA DE INSPECCÓN EXISTENTE SEGÚN NORMA CS 275 O SIMILAR DE ACUERDO AL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE, INCLUYE LIMPIEZA DE LA CAJA, RESANE DE MUROS, APLICACIÓN DE PAÑETE, REPARACION Y/O CAMBIO DE MARCO Y TAPA, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE CAMPANAS EN DUCTERIA EXISTENTE, ORGANIZACION DE CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Un	2,00	$ 923.056,00	$ 1.846.112,00	-	$ 923.056,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2,00	$ 1.846.112,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.5	MANTENIMIENTO DE CAJA DE INSPECCÓN EXISTENTE SEGÚN NORMA CS 276 O SIMILAR DE ACUERDO AL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE, INCLUYE LIMPIEZA DE LA CAJA, RESANE DE MUROS, APLICACIÓN DE PAÑETE, REPARACION Y/O CAMBIO DE MARCO Y TAPA, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE CAMPANAS EN DUCTERIA EXISTENTE, ORGANIZACION DE CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Un	3,00	$ 1.505.430,00	$ 4.516.290,00	-	$ 1.505.430,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	3,00	$ 4.516.290,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.6	PEDESTAL EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA SOPORTAR LUMINARIAS PARA ALUMBRADO EXTERIOR A INSTALAR, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	17,00	$ 249.822,00	$ 4.246.974,00	-	$ 249.822,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	17,00	$ 4.246.974,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.7	PEDESTAL PARA SOPORTAR TABLERO INDUSTRIAL AUTOSOPORTADO, INCLUYE PINTURA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Un	1,00	$ 669.963,00	$ 669.963,00	-	$ 669.963,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 669.963,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.8	CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PUBLICO, SEGUN NORMA AP 280 O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE.	Un	17,00	$ 340.550,00	$ 5.789.350,00	-	$ 340.550,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	17,00	$ 5.789.350,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.9	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA BAJA TENSIÓN, SEGÚN NORMA CS 274 O SIMILAR DE ACUERDO AL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE.	Un	1,00	$ 906.300,00	$ 906.300,00	-	$ 906.300,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 906.300,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.10	CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA MEDIA Y BAJA TENSIÓN, SEGÚN NORMA CS 276 O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE.	Un	2,00	$ 2.265.354,00	$ 4.530.708,00	-	$ 2.265.354,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2,00	$ 4.530.708,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.11	POSTE METÁLICO PARA ALUMBRADO PUBLICO, 200 KGF, 3 METROS DE ALTURA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	Un	15,00	$ 849.270,00	$ 12.739.050,00	2,00	$ 849.270,00	$ 1.698.540,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	17,00	$ 14.437.590,00	-	2,00	SE VERIFICA MAYORES CANTIDADES EN PLANOS ELECTRICOS, ESTO SOPORTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.1.12	DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE DE TRANSFORMADOR EN POSTE CON GRUA,INCLUYE RETIRO DE HERRAJERIA Y ELEMENTOS DE CONEXION. TODOS LOS ELEMENTOS RETIRADOS SERAN ENTREGADOS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD Y SER TRASPORTADO DONDE ESTE LO DESIGNE.	Un	1,00	$ 627.136,00	$ 627.136,00	-	$ 627.136,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 627.136,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.13	RETIRO DE ILUMINACION EXTERIOR, INCLUYE DESVESTIDA DE LA ESTRUCTURA, RETIRO DE ALAMBRADO, POSTES, SISTEMAS DE ANCLAJE, DUCTOS Y TODO EL SISTEMA QUE LOS COMPONE, LOS ELEMENTOS RETIRADOS SERAN ENTREGADOS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD MEDIANTE ACTA Y SER TRASPORTADO DONDE ESTE LO DESIGNE.	Un	9,00	$ 201.043,00	$ 1.809.387,00	-	$ 201.043,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	9,00	$ 1.809.387,00	-	-	SE MANTIENE
7,2	INFRAESTRUCTURA																																	.
7,3	BANCO DE DUCTERÍAS INTERNAS-EXTERNAS TIPO CONDUIT PVC, EMT, IMC, CAJAS DE PASO Y CANALETA																																	.
7.3.1	DUCTO PVC - DB DE 1XØ3/4". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Ml	95,00	$ 11.893,00	$ 1.129.835,00	30,00	$ 11.893,00	$ 356.790,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	95,00	$ 1.129.835,00	100,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	125,00	$ 1.486.625,00	-	30,00	SE VERIFICAN MAYORES CANTIDADES EN PLANOS ESTO SOPORTADO CON MEMORIAS DE CANTIDADES
7.3.2	BANCO DE DUCTOS PVC - DB DE 2XØ2". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Ml	320,00	$ 39.365,00	$ 12.596.800,00	-13,53	$ 39.365,00	-$ 532.608,45		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	306,47	$ 12.064.191,55	13,53	-	VERIFICANDO EN LOS PLANOS DE DUCTERIA EXTERNA SE DETERMINAN MENORES CANTIDADES, ESTO VERIFICADO CON MEMORIAS DE CANTIDADES
7.3.3	BANCO DE DUCTOS PVC - DB DE 2XØ4". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Ml	25,00	$ 84.057,00	$ 2.101.425,00	-1,35	$ 84.057,00	-$ 113.476,95		$ -	0,00%		$ -	0,00%	12,21	$ 1.026.336,00	48,84%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	23,65	$ 1.987.948,05	1,35	-	VERIFICANDO EN LOS PLANOS DE DUCTERIA EXTERNA SE DETERMINAN MENORES CANTIDADES, ESTO VERIFICADO CON MEMORIAS DE CANTIDADES
7.3.4	BANCO DE DUCTOS PVC - DB DE 4XØ4", INCLUYE TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Ml	90,00	$ 157.536,00	$ 14.178.240,00	-10,00	$ 157.536,00	-$ 1.575.360,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	12,60	$ 1.984.954,00	14,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	13,60	$ 2.142.489,60	17,00%		$ -	0,00%	80,00	$ 12.602.880,00	10,00	-	VERIFICANDO EN LOS PLANOS DE DUCTERIA EXTERNA SE DETERMINAN MENORES CANTIDADES, ESTO VERIFICADO CON MEMORIAS DE CANTIDADES
7.3.5	BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA ELECTROZINCADA DE 54X100 MM (ALTO X ANCHO), INCLUYE CABLE EQUIPOTENCIAL DESNUDO NUMERO 12 AWG, GRIFECRIP, MENSULAS. SOPORTES, UNIONES, CURVAS, ACOPLES, FIJADORES A ESTRUCTURA, PUENTES EQUIPOTENCIALES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Ml	10,00	$ 94.087,00	940.870,00	-2,00	$ 94.087,00	-$ 188.174,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,00	$ 752.696,00	2,00	-	VERIFICANDO EN LOS PLANOS DE DUCTERIA EXTERNA SE DETERMINAN MENORES CANTIDADES, ESTO VERIFICADO CON MEMORIAS DE CANTIDADES
7.3.6	DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4"INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO, CONDULETAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Ml	129,00	$ 24.095,00	$ 3.108.255,00	210,00	$ 24.095,00	$ 5.059.950,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	48,05	$ 1.157.764,75	14,17%		$ -	0,00%	339,00	$ 8.168.205,00	-	210,00	LECTRICOS DE DUCTERIA SE DETERMINAN MAYORES CANTIDADES,SOPORADA
7,4	TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL																																	.
7.4.1	GABINETE LAMINADO EN FRIO TRIFÁSICO TIPO INDUSTRIAL, GRADO DE PROTECCIÓN IP 55, IK 10, CON CAPACIDAD PARA VEINTICUATRO (24) CIRCUITOS TRIFÁSICOS, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJES PARA FASES, NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, PUERTA CIEGA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE BORNERAS DE INTERCONEXIÓN Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	1,00	$ 3.494.891,00	$ 3.494.891,00	-	$ 3.494.891,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 3.494.891,00	-	-	SE MANTIENE
7.4.2	CONTROL DE ILUMINACIÓN, COMPUESTO POR GABINETE LAMINADO EN FRIO TRIFÁSICO TIPO INDUSTRIAL, GRADO DE PROTECCIÓN IP 66, IK 10, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJES PARA FASES, NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE BOTONERAS, PILOTOS SEÑALIZACIÓN, PROGRAMADOR HORARIO, DIFERENCIAL, CONMUTADOR SELÉCTOR (AUTOMATICO-DIRECTO), CONTACTORES, RELÉS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	1,00	$ 1.024.940,00	$ 1.024.940,00	-	$ 1.024.940,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 1.024.940,00	-	-	SE MANTIENE
7.4.3	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO FIJO EASYPACTF TMD DE 3X125A, ICU 14 KA A 220/240 V, CURVA TIPO C, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	1,00	$ 1.532.242,00	$ 1.532.242,00	-	$ 1.532.242,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 1.532.242,00	-	-	SE MANTIENE
7.4.4	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO IC60N DE 3X40A, ICU 10 KA A 220/240 V, CURVA TIPO C, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	1,00	$ 431.764,00	$ 431.764,00	-	$ 431.764,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 431.764,00	-	-	SE MANTIENE
7.4.5	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO IC60N DE 2X20A, ICU 10 KA A 220/240 V, CURVA TIPO C, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	5,00	$ 363.003,00	$ 1.815.015,00	-	$ 363.003,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	5,00	$ 1.815.015,00	-	-	SE MANTIENE
7.4.6	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO IC60N DE 1X20A, ICU 10 KA A 220/240 V, CURVA TIPO C, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	45,00	$ 91.167,00	$ 4.102.515,00	50,00	$ 91.167,00	$ 4.558.350,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	95,00	$ 8.660.865,00	-	50,00	LECTRICOS SE IDENTIFICAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SOPORTADO CON
7.4.7	DPS CLASE I+II, SEGÚN NORMA IEC 61643-1, (4P), CORRIENTE DE IMPULSO POR POLO DE 20 KA,PSM4-20/230 TNS, ENCHUFABLE Y SEPARABLE DEL ZÓCALO SIN NECESIDAD DE UTILIZAR HERRAMIENTAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	1,00	$ 1.900.857,00	$ 1.900.857,00	-	$ 1.900.857,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 1.900.857,00	-	-	SE MANTIENE
7,5	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS																																	.
7.5.1	ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Ml	175,00	$ 19.659,00	$ 3.440.325,00	331,00	$ 19.659,00	$ 6.507.129,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	506,00	$ 9.947.454,00	-	331,00	VERIFICANDO LOS PLANOS ELECTRICOS DE ACOMETIDAS SE DETERMINAN MAYORES CANTIDADES,SOPORADAS EN MEMORIAS DE CALCULO
7.5.2	ACOMETIDA EN CABLE 2N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Ml	50,00	$ 26.809,00	$ 1.340.450,00	11,60	$ 26.809,00	$ 310.984,40		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	61,60	$ 1.651.434,40	-	11,60	VERIFICANDO LOS PLANOS ELECTRICOS DE ACOMETIDAS SE DETERMINAN MAYORES CANTIDADES,SOPORADAS EN MEMORIAS DE CALCULO
7.5.3	ACOMETIDA EN CABLE 2N8 Cu AWG THHN/THWN-2 (FASES), 1N8 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Ml	405,00	$ 37.882,00	$ 15.342.210,00	-32,10	$ 37.882,00	-$ 1.216.012,20		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	372,90	$ 14.126.197,80	32,10	-	VERIFICANDO LOS PLANOS ELECTRICOS DE ACOMETIDAS SE DETERMINAN MENORES CANTIDADES,SOPORADAS EN MEMORIAS DE CALCULO
7.5.4	ACOMETIDA EN CABLE 3N4/0 Cu AWG THHN/THWN-2 (FASES), 1N4/0 Cu AWG THHN/THWN-2 (NEUTRO), 1N2 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Ml	150,00	$ 392.194,00	$ 58.829.100,00	-30,00	$ 392.194,00	-$ 11.765.820,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	120,00	$ 47.063.280,00	30,00	-	VERIFICANDO LOS PLANOS ELECTRICOS DE ACOMETIDAS SE DETERMINAN MENORES CANTIDADES,SOPORADAS EN MEMORIAS DE CALCULO

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-092
	FORMATO BALANCE DE OBRA	Versión	5
		Vigencia	24/11/2023

FECHA	Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, agosto 08de 2024
CONTRATO No.	Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ"
CONTRATISTA	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS - DIFRA

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO 2		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ADICIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL REAL
7,6	**DISTRIBUCIÓN OPTIMIZADA DE ENERGÍA, SISTEMA DE ELECTROBARRAS**							
7,7	SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)							
7.7.1	INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG , CAJA PLASTICA UNIVERSAL, TUBERIA PVC 3/4 " Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	10,00	$ 140.684,00	$ 1.406.840,00	1,00	$ 140.684,00	$ 140.684,00
7.7.2	INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG , TUBERÍA PVC 3/4", INCLUYE UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	8,00	$ 145.510,00	$ 1.164.080,00	8,00	$ 145.510,00	$ 1.164.080,00
7.7.3	SENSOR DE MOVIMIENTO 360D SOBREPONER , INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	8,00	$ 209.115,00	$ 1.672.920,00	4,00	$ 209.115,00	$ 836.460,00
7.7.4	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	84,00	$ 147.425,00	$ 12.383.700,00	64,00	$ 147.425,00	$ 9.435.200,00
7.7.5	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1 X #12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1 X #12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1 X #12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA EMT 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	8,00	$ 204.703,00	$ 1.637.624,00	-	$ 204.703,00	$ -
7.7.6	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO COBRE 1 X #12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1 X #12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1 X #12CU-AWG-DESN TIERRA ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	18,00	$ 177.854,00	$ 3.201.372,00	18,00	$ 177.854,00	$ 3.201.372,00
7.7.7	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) CON TAPA TIPO INTEMPERIE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	8,00	$ 266.960,00	$ 2.135.680,00	8,00	$ 266.960,00	$ 2.135.680,00
7.7.8	TOMACORRIENTE BIFÁSICA SENCILLA 20A 220V(2Ø+PT), INCLUYE SALIDA EN 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA PVC 3/4", CLAVIJAS Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	4,00	$ 166.115,00	$ 664.460,00	-	$ 166.115,00	$ -
7.7.9	LUMINARIA PANEL LED REDONDO SYLVANIA, DE INCRUSTAR O SOBREPONER SEGÚN LA ZONA, P24339, 24 W, 1700LM, 6500K, 100-277V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	36,00	$ 261.102,00	$ 9.399.672,00	12,00	$ 261.102,00	$ 3.133.224,00
7.7.10	LUMINARIA LED SYLVANIA HERMETICA LED HERMETICA T8, 2X18W, 3200LM, 100-240V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	56,00	$ 321.933,00	$ 18.028.248,00	48,00	$ 321.933,00	$ 15.452.784,00
7.7.11	LUMINARIA LED SYLVANIA LED EMERGENCIA R3 COMPACT, 2X1W, 6000K, 2X100LM, 120-277V, IP20, FP>0.4, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, TOMA, FACEPLATE, CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	23,00	$ 289.199,00	$ 6.651.577,00	15,00	$ 289.199,00	$ 4.337.985,00
7.7.12	LUMINARIA LED DECORATIVA EXTERIORES LYRA 45W NW MV P23218 DE SYLVANIA, 4000 K, FLUJO LUMINOSO 4000 LM, EFICACIA 88 LM/W, IP 65, INCLUYE CABLEADO EN COBRE CALIBRE 12 AWG THWN, BORNAS, HERRAJES, DUCTERÍA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	17,00	$ 997.194,00	$ 16.952.298,00	-	$ 997.194,00	$ -
7,8	**PROTECCIONES, PARARRAYOS Y PUESTAS A TIERRA**							
7.8.1	PUNTA CAPTADORA DE 600 MM EN ALUMINIO DE 5/8" , INCLUYE SOPORTE AISLADOR POLIMÉRICO, CONECTOR BIMETÁLICO, ACCESORIOS, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	15,00	$ 169.683,00	$ 2.545.245,00	8,00	$ 169.683,00	$ 1.357.464,00
7.8.2	ALAMBRÓN DE ALUMINIO DE 8 MM DE DIÁMETRO, INCLUYE SOPORTES, CONECTORES BIMETÁLICOS, ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Ml	120,00	$ 55.722,00	$ 6.686.640,00	58,20	$ 55.722,00	$ 3.243.020,40
7.8.3	PUESTA TIERRA MEDIANTE UNA (01) VARILLAS CW 5/8" COBRE- 99%, INCLUYE EXCAVACION, UN (01) PUNTO DE SOLDADURA EXOTÉRMICA, UNA (01) BOLSAS 25KG DE TRATAMIENTO FISICOQUIMICO DE TERRENO, CAJA DE INSPECCIÓN DE (0,30X0,30)M CON TAPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ACUERDO A PLANOS DE DISEÑO Y A LA NORMATIVIDAD Y REGLAMENTACIÓN VIGENTE.	Un	5,00	$ 723.418,00	$ 3.617.090,00	2,00	$ 723.418,00	$ 1.446.836,00
7.8.4	SPARK GAP (VIA DE CHISPAS), PARA POTENCIALIZAR SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECION, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	1,00	$ 3.168.786,00	$ 3.168.786,00	-	$ 3.168.786,00	$ -
7.8.5	MANTENIMIENTO DE PUESTA TIERRA EXISTENTE, SEGÚN NORMA CODENSA CTS-523-2.	Un	1,00	$ 723.418,00	$ 723.418,00	-	$ 723.418,00	$ -
7.8.6	CABLE DE COBRE DESNUDO AWG NO. 2/0 PARA INTERCONEXION ENTRE SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE EXCAVACIÓN, TRATAMIENTO FISICOQUÍMICO DEL TERRENO 25KG POR CADA 7 METROS DE CABLE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ACUERDO A PLANOS DE DISEÑO Y A LA NORMATIVIDAD Y REGLAMENTACIÓN VIGENTE.	Un	100,00	$ 123.995,00	$ 12.399.500,00	85,70	$ 123.995,00	$ 10.626.371,50
7.8.7	BAJANTE DE SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS EN CABLE DE COBRE NO. 2/0 AWG DESNUDO, INCLUYE , AISLADORES, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, SOPORTES, DUCTERIA, CONECTOR BIMETÁLICO, UN (01) PUNTO DE SOLDADURA EXOTÉRMICA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ACUERDO A PLANOS DE DISEÑO Y A LA NORMATIVIDAD Y REGLAMENTACIÓN VIGENTE.	Un	4,00	$ 1.062.858,00	$ 4.251.432,00	2,00	$ 1.062.858,00	$ 2.125.716,00
7,9	**MEDIA TENSION**							
7,1	**SISTEMA CONTRA INCENDIOS**							
7.10.1	**DETECCION DE INCENDIOS**							
7.10.1.1	PANEL CENTRAL DE INCENDIOS INTEGRABLE CON PLATAFORMA INTEGRACION, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CARACTERISTICAS SIMILARES A LOS EQUIPOS DE BOSCH, HONEYWELL Y SIMPLEX, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	1,00	$ 27.001.403,00	$ 27.001.403,00	-	$ 27.001.403,00	$ -
7.10.1.2	TECLADO REMOTO PANEL INCENDIO, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CARACTERISTICAS SIMILARES A LOS EQUIPOS DE BOSCH, HONEYWELL Y SIMPLEX, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	1,00	$ 8.418.778,00	$ 8.418.778,00	-	$ 8.418.778,00	$ -
7.10.1.3	DETECTOR DE HUMO BASE CONVENCIONAL DOBLE TECNOLOGÍA OPTICO TERMICO CON BASE DIRECCIONABLE, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CARACTERISTICAS SIMILARES A LOS EQUIPOS DE BOSCH, HONEYWELL Y SIMPLEX, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	19,00	$ 591.997,00	$ 11.247.943,00	12,00	$ 591.997,00	$ 7.103.964,00
7.10.1.4	ESTACION MANUAL DE PARADA, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CARACTERISTICAS SIMILARES A LOS EQUIPOS DE BOSCH, HONEYWELL Y SIMPLEX, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	4,00	$ 552.561,00	$ 2.210.244,00	2,00	$ 552.561,00	$ 1.105.122,00
7.10.1.5	SIRENA PARED SIRENA/LUZ ESTROBOSCOPIA, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CARACTERISTICAS SIMILARES A LOS EQUIPOS DE BOSCH, HONEYWELL Y SIMPLEX, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	2,00	$ 479.255,00	$ 958.510,00	1,00	$ 479.255,00	$ 479.255,00
7.10.1.6	CABLE ANTIFLAMA 2X16 FPLR/FRL OS 300 V PVS TC SR, PARA SISTEMAS CONTRAINCENDIOS, INCLUYE TODOS LOS ACCERORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Ml	210,00	$ 8.805,00	$ 1.849.050,00	133,89	$ 8.805,00	$ 1.178.901,45
7.10.1.7	DUCTERÍA TIPO IMC DE 1 X Ø3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CONDULETAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Ml	192,00	$ 36.763,00	$ 7.058.496,00	116,26	$ 36.763,00	$ 4.274.066,38
8	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**				**233.773.304,00**			**5.911.784,00**
8,1	GABINETE DE PISO DE 25 UNIDADES CON ALTURA EXTERNA DE 1,231 mm (48,4"), ANCHO 610 mm (24") Y PROFUNDIDAD DE 1,066 mm (42"), INCLUYE (01) PDU TIPO INDUSTRIAL X 16 TOMAS Y DEMÁS COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DESCRITOS EN LA FICHA TÉCNICA .	Un	1,00	$ 19.950.058,00	$ 19.950.058,00	-	$ 19.950.058,00	$ -
8,2	PUNTOS SENCILLOS DE DATOS PARA REDES DE TELECOMUNICACIONES, UTILIZANDO CABLEADO F/UTP CAT 6A MÍNIMO 500 MHZ CON CHAQUETA LS0H-3 (RETARDANCIA AL FUEGO). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA LA PUESTA EN OPERACIÓN DE ESTOS (JACKS, FACE PLATE, PATCH CORD, CONECTORIZACIÓN, CERTIFICACIÓN, MARQUILLADO, DIAGRAMACIÓN, AMARRES, VELCROS, CAJA DE CONECTIVIDAD O GROMMET PARA INMOBILIARIO ETC), GARANTIZANDO LA ORGANIZACIÓN DEL CABLEADO A TRAVÉS DE CANALETA METÁLICA ELECTROESTÁTICA, DUCTERÍA Y BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA, ASÍ MISMO, ATERRIZAJE DE LA CANALETA A TIERRA CON CABLE DESNUDO # 14, CUMPLIENDO TODA LA NORMATIVIDAD TÉCNICA DEL CABLEADO ESTRUCTURADO, LA LONGITUD DEL CABLEADO NO DEBE SUPERAR LOS 90 METROS ESTABLECIDOS POR LA NORMA, EL TIPO DE CABLE A UTILIZAR DEBE SER INTERNACIONALMENTE APROBADO Y CUMPLIR CON LA NORMATIVIDAD DE CABLEADO ESTRUCTURADO, LA DISTRIBUCIÓN DE PUNTOS DE RED SERÁ COMO SE MUESTRA EN EL ARCHIVO ANEXO PLANOS JETIC PLANO ALOJAMIENTO CADETES, GARANTÍA POR FABRICA MINIMO DE 20 AÑOS SOBRE LA SOLUCIÓN DE CABLEADO ESTRUCTURADO IMPLEMENTADO.	Un	21,00	$ 3.414.186,00	$ 71.697.906,00	-	$ 3.414.186,00	$ -
8,3	EXCAVACIÓN DE 110 MTS (105 MTS EN PISO BLANDO Y 05 MTS EN PISO DURO), CON DUCTERÍA PARA EXTERIORES DE 3" Y CONSTRUCCIÓN CADA 30 METROS CAJAS INSPECCIÓN, PARA CONECTAR FIBRAS OPTICAS PROVENIENTES DEL COMEDOR DE CADETES Y TELEMÁTICA HACIA HANGAR 7 Y BOMBEROS, ADICIONAL DUCTIFICACIÓN HACIA CUARTO DE EQUIPOS DEL ALOJAMIENTO DE CADETES DE ACUERDO A DIAGRAMA Y ESPECIFICACIONES DESCRITOS EN EL ANEXO TECNICO.	Ml	110,00	$ 695.504,00	$ 76.505.440,00	8,50	$ 695.504,00	$ 5.911.784,00
8,4	MOVILIZACIÓN DE TENDIDO E INSTALACIÓN DE FIBRA ÓPTICA PROVENIENTE DEL CUARTO DE EQUIPOS DE TELEMÁTICA HASTA EL CUARTO DE EQUIPOS DEL HANGAR 7, CON RESPECTIVA CONECTORIZACIÓN Y FUSIÓN EN BANDEJAS DE FIBRA, HACIENDO USO DE LA FIBRA EXISTENTE Y DEJANDO AL MENOS 3 METROS DE RESERVA EN LA ÚLTIMA CAJA DE PASO, LAS RESPECTIVAS RESERVAS EN EL TRAYECTO, EL MANEJO DE LA FIBRA ENTRANTE SE DEBE HACER RESPETANDO LOS RADIOS DE CURVATURA MÍNIMOS Y PERMITIENDO SU ADECUADO MANEJO (EVITANDO EL "ESTRÉS" DEL CABLE), TODOS LOS HILOS DE FIBRA ÓPTICA DEBERÁN QUEDAR CONECTORIZADOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES EN ANEXO TECNICO	Ml	135,00	$ 151.742,00	$ 20.485.170,00	-	$ 151.742,00	$ -
8,5	MOVILIZACIÓN DE TENDIDO E INSTALACIÓN DE FIBRA ÓPTICA PROVENIENTE DEL CUARTO DE EQUIPOS DEL COMEDOR DE CADETES HASTA EL CUARTO DE EQUIPOS DE BOMBEROS, CON RESPECTIVA CONECTORIZACIÓN Y FUSIÓN EN BANDEJAS DE FIBRA, HACIENDO USO DE LA FIBRA EXISTENTE Y DEJANDO AL MENOS 3 METROS DE RESERVA EN LA ÚLTIMA CAJA DE PASO, LAS RESPECTIVAS RESERVAS EN EL TRAYECTO, EL MANEJO DE LA FIBRA ENTRANTE SE DEBE HACER RESPETANDO LOS RADIOS DE CURVATURA MÍNIMOS Y PERMITIENDO SU ADECUADO MANEJO (EVITANDO EL "ESTRÉS" DEL CABLE), TODOS LOS HILOS DE FIBRA ÓPTICA DEBERÁN QUEDAR CONECTORIZADOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES EN ANEXO TECNICO	Ml	135,00	$ 151.742,00	$ 20.485.170,00	-	$ 151.742,00	$ -
8,6	FIBRA OPTICA DE 12 HILOS MONOMODO OS2 A 10GB TERMINACIÓN TIPO LC LC, PARA USO EXTERIOR, ANTI ROEDORES, RETARDANTE A FUEGO ARMADA Y DEBIDAMENTE ATERRIZADA, EL TENDIDO DE FIBRA ÓPTICA DEBE IR DESDE EL CUARTO DE EQUIPOS DEL COMEDOR DE CADETES HASTA EL CUARTO DE EQUIPOS DEL ALOJAMIENTO DE CADETES, APROXIMADAMENTE 150 METROS SOBRE DUCTIFICACIÓN EXISTENTE O NUEVA, DEJANDO AL MENOS 3 METROS DE RESERVA EN LA ÚLTIMA CAJA DE PASO, LAS RESPECTIVAS RESERVAS EN EL TRAYECTO, EL MANEJO DE LA FIBRA ENTRANTE SE DEBE HACER RESPETANDO LOS RADIOS DE CURVATURA MÍNIMOS Y PERMITIENDO SU ADECUADO MANEJO (EVITANDO EL "ESTRÉS" DEL CABLE) ASÍ MISMO, SE DEBE REALIZAR EN EL TRAYECTO EL ARREGLO DE TAPAS, ADECUACIÓN Y PINTURA DE TODAS AQUELLAS CAJAS DE PASO EXISTENTES QUE PRESENTEN DETERIORO INCLUYENDO LAS CAJAS DE INSPECCIÓN SEGÚN SEA EL CASO; TODOS LOS HILOS DE FIBRA ÓPTICA DEBERÁN QUEDAR CONECTORIZADOS, CON RECUBRIMIENTO EXTERNO O CHAQUETA, DEBERÁ SER LSZH (LOW SMOKE ZERO HALOGEN), RESISTENTE A UV. CABLE RESISTENTE A ROEDORES Y CON RETARDANTE AL FUEGO, EL CABLE DEBE TENER UNA CORAZA EXTERNA QUE PROTEJA LA FIBRA ÓPTICA Y QUE PERMITA SU INSTALACIÓN Y TENDIDO POR LAS BANDEJAS PORTA CABLES.	Ml	130,00	$ 189.612,00	$ 24.649.560,00	-	$ 189.612,00	$ -
9	**INSTALACIONES MECÁNICAS**				**15.139.516,00**			**12.739.980,00**
9,10	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN, INCLUYE TUBERIA FLEXIBLE, DUCTERÍA PARA CABLEADO, CABLEADO DE CONTROL, CONTROL REMOTO, DUCTERÍA DE COBRE, ACCESORIOS DE COBRE, RACORES, RUBATEX, MIRILLAS, ACCESORIOS, SISTEMA DE ANCLAJE DE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	3,00	$ 382.846,00	$ 1.148.538,00	-	$ 382.846,00	$ -
9,2	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN, INCLUYE TUBERIA FLEXIBLE, DUCTERÍA PARA CABLEADO, CABLEADO DE CONTROL, CONTROL REMOTO, DUCTERÍA DE COBRE, ACCESORIOS DE COBRE, RACORES, RUBATEX, MIRILLAS, ACCESORIOS, SISTEMA DE ANCLAJE DE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	1,00	$ 401.666,00	$ 401.666,00	-	$ 401.666,00	$ -
9,3	VENTILADOR DE TECHO EMPOTRABLE DE 6434 CFM, DIMENSIONES 24"x24", CON CONTROL REMOTO	Un	16,00	$ 849.332,00	$ 13.589.312,00	15,00	$ 849.332,00	$ 12.739.980,00
10	**PAÑETES**				**69.190.863,00**			**67.727.206,23**
10,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²	1.283,00	$ 28.049,00	$ 35.986.867,00	1.018,69	$ 28.049,00	$ 28.573.235,81
10,2	PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²	1.316,00	$ 25.231,00	$ 33.203.996,00	1.551,82	$ 25.231,00	$ 39.153.970,42
11	**CIELO RASO**				**95.968.287,00**			**77.526.370,00**

No.	CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024)			CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024)			CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024)			CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024)			CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024)			CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 13 de agosto de 2024)			CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024)		
	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO
7,6																					
7,7																					
7.7.1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.7.2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.7.3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.7.4		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.7.5		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.7.6		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.7.7		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.7.8		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.7.9		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.7.10		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.7.11		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.7.12		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7,8																	$ -				
7.8.1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.8.2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.8.3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.8.4		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.8.5		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.8.6		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.8.7		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7,9																					
7,1																					
7.10.1																					
7.10.1.1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.10.1.2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.10.1.3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.10.1.4		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.10.1.5		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.10.1.6		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
7.10.1.7		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	31,90	$ 1.172.739,70	10,35%
8																					
8,1		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
8,2		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
8,3	110,00	$ 76.505.440,00	100,00%	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,50	$ 5.911.784,00	7,17%
8,4		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	135,00	$ 20.485.170,00	100,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
8,5		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	135,00	$ 20.485.170,00	100,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
8,6		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
9																					
9,10		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
9,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
9,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
10																					
10,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	419,81	$ 11.775.250,69	18,24%
10,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	389,89	$ 9.837.314,59	13,60%
11									0,00%												

No.	BALANCE A LA FECHA				Justificación Mayores o Menores Cantidades
	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES		
7,6					.
7,7					.
7.7.1	11,00	$ 1.547.524,00	-	1,00	VERIFICANDO LOS PLANOS DE ENERGIA SE DETECTAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SUSTENTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.7.2	16,00	$ 2.328.160,00	-	8,00	VERIFICANDO LOS PLANOS DE ENERGIA SE DETECTAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SUSTENTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.7.3	12,00	$ 2.509.380,00	-	4,00	VERIFICANDO LOS PLANOS DE ENERGIA SE DETECTAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SUSTENTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.7.4	148,00	$ 21.818.900,00	-	64,00	VERIFICANDO LOS PLANOS DE ENERGIA SE DETECTAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SUSTENTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.7.5	8,00	$ 1.637.624,00	-	-	SE MANTIENE
7.7.6	36,00	$ 6.402.744,00	-	18,00	VERIFICANDO LOS PLANOS DE ENERGIA SE DETECTAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SUSTENTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.7.7	16,00	$ 4.271.360,00	-	8,00	VERIFICANDO LOS PLANOS DE ENERGIA SE DETECTAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SUSTENTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.7.8	4,00	$ 664.460,00	-	-	SE MANTIENE
7.7.9	48,00	$ 12.532.896,00	-	12,00	VERIFICANDO LOS PLANOS DE ENERGIA SE DETECTAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SUSTENTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.7.10	104,00	$ 33.481.032,00	-	48,00	VERIFICANDO LOS PLANOS DE ENERGIA SE DETECTAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SUSTENTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.7.11	38,00	$ 10.989.562,00	-	15,00	VERIFICANDO LOS PLANOS DE ENERGIA SE DETECTAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SUSTENTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.7.12	17,00	$ 16.952.298,00	-	-	SE MANTIENE
7,8					.
7.8.1	23,00	$ 3.902.709,00	-	8,00	VERIFICANDO EN PLANOS SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD, ESTO SOPORTADO POR MEMORIAS DE CALCULO
7.8.2	178,20	$ 9.929.660,40	-	58,20	VERIFICANDO EN PLANOS SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD, ESTO SOPORTADO POR MEMORIAS DE CALCULO
7.8.3	7,00	$ 5.063.926,00	-	2,00	VERIFICANDO EN PLANOS SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD, ESTO SOPORTADO POR MEMORIAS DE CALCULO
7.8.4	1,00	$ 3.168.786,00	-	-	SE MANTIENE
7.8.5	1,00	$ 723.418,00	-	-	SE MANTIENE
7.8.6	185,70	$ 23.025.871,50	-	85,70	VERIFICANDO EN PLANOS SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD, ESTO SOPORTADO POR MEMORIAS DE CALCULO
7.8.7	6,00	$ 6.377.148,00	-	2,00	VERIFICANDO EN PLANOS SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD, ESTO SOPORTADO POR MEMORIAS DE CALCULO
7,9					.
7,1					.
7.10.1					.
7.10.1.1	1,00	$ 27.001.403,00	-	-	SE MANTIENE
7.10.1.2	1,00	$ 8.418.778,00	-	-	SE MANTIENE
7.10.1.3	31,00	$ 18.351.907,00	-	12,00	VERIFICANDO EN PLANOS SE ENCUENTRAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SOPPRTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.10.1.4	6,00	$ 3.315.366,00	-	2,00	VERIFICANDO EN PLANOS SE ENCUENTRAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SOPPRTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.10.1.5	3,00	$ 1.437.765,00	-	1,00	VERIFICANDO EN PLANOS SE ENCUENTRAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SOPPRTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.10.1.6	343,89	$ 3.027.951,45	-	133,89	VERIFICANDO EN PLANOS SE ENCUENTRAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SOPPRTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
7.10.1.7	308,26	$ 11.332.562,38	-	116,26	VERIFICANDO EN PLANOS SE ENCUENTRAN MAYORES CANTIDADES, ESTO SOPPRTADO EN MEMORIAS DE CANTIDADES
8		**239.685.088,00**			.
8,1	1,00	$ 19.950.058,00	-	-	SE MANTIENE
8,2	21,00	$ 71.697.906,00	-	-	SE MANTIENE
8,3	118,50	$ 82.417.224,00	-	8,50	VERIFICANDO EN LOS PLANOS DE VOZ Y DATOS SE DETERMINA MAYORES CANTIDADES, SOPORTADAS EN MEMORIAS DE CANTIDADES
8,4	135,00	$ 20.485.170,00	-	-	SE MANTIENE
8,5	135,00	$ 20.485.170,00	-	-	SE MANTIENE
8,6	130,00	$ 24.649.560,00	-	-	SE MANTIENE
9		**27.879.496,00**			.
9,10	3,00	$ 1.148.538,00	-	-	SE MANTIENE
9,2	1,00	$ 401.666,00	-	-	SE MANTIENE
9,3	31,00	$ 26.329.292,00	-	15,00	SE VERIFICA EN PLANO DE INTALACIONES MECANICAS UNA MAYOR CANTIDAD, ESTO SOPORTADAS EN MEMORIAS DE CANTIDADES
10		**136.918.069,23**			.
10,1	2.301,69	$ 64.560.102,81	-	1.018,69	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO EN LA ZONA DE BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
10,2	2.867,82	$ 72.357.966,42	-	1.551,82	DEBIDO AL AUMENTO DE LAS CANTIDADES DE MUROS ESTRUCTURALES, SE REQUIERE MAYORES CANTIDADES DE PAÑETE INTERIOR, LO ANTERIOR SOPORTADO EN LAS MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
11		**173.494.657,16**			.

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA

FORMATO BALANCE DE OBRA

Código	GA-JELOG-FR-092
Versión	5
Vigencia	24/11/2023

FECHA	Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, agosto 08de 2024
CONTRATO No.	Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ"
CONTRATISTA	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS - DIFRA

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO 2			CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024)			CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024)			CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024)			CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024)			CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024)			CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 13 de agosto de 2024)			CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024)			BALANCE A LA FECHA				Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ADICIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL REAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES		
11,1	CIELO RASO PVC 9 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M²	821,00	$ 114.863,00	$ 94.302.523,00	650,00	$ 114.863,00	$ 74.660.950,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1.471,00	$ 168.963.473,00	-	650,00	SE IDENTIFICA MAYORES ÁREAS DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO TANTO AL INTERIOR COMO AL EXTERIOR DE LA EDIFICACIÓN, LO ANTERIOR VALIDADO EN LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS
11,2	CIELO RASO TIPO SUPERPLACA RH 1/2"PLANO + THERMOLON (INCLUYE ESTRUCTURA PORTANTE) MASILLADO, LIJADO Y PINTADO TIPO-1 (3 MANOS).	M²	17,44	$ 95.514,00	$ 1.665.764,00	30,00	$ 95.514,00	$ 2.865.420,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	47,44	$ 4.531.184,16	-	30,00	SE IDENTIFICA MENORES ÁREAS DE PAÑETE AL INTERIOR DE LA EDIFICACIÓN, LO ANTERIOR VALIDADO EN LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS
12	ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				239.509.992,00			127.164.482,67																							366.674.474,67			.
12,1	ALISTADO DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	1.144,00	$ 45.050,00	$ 51.537.200,00	835,00	$ 45.050,00	$ 37.616.750,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1.979,00	$ 89.153.950,00	-	835,00	SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD DE CONCRETO PISO EN LOS PLANOS ARQUITETÓNICOS
12,2	CERAMICA VANCOUVER DE 60X30 CARAS DIFERENCIADAS COLOR GRIS CORONA O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, PARA INSTALACIÓN TIPO TRABADO EN CIRCULACIONES.	M²	275,00	$ 85.289,00	$ 23.454.475,00	128,32	$ 85.289,00	$ 10.944.284,48		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	403,32	$ 34.398.759,48	-	128,32	SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD DE ESTA CERÁMICA EN LOS PLANOS ARQUITETÓNICOS
12,3	GUARDAESCOBA DE CERAMICA VANCOUVER DE 60X30 CARAS DIFERENCIADAS COLOR GRIS CORONA O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, PARA INSTALACIÓN TIPO TRABADO EN CIRCULACIONES.	Ml	179,00	$ 18.814,00	$ 3.367.706,00	115,00	$ 18.814,00	$ 2.163.610,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	294,00	$ 5.531.316,00	-	115,00	SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD DE ESTA CERÁMICA EN LOS PLANOS ARQUITETÓNICOS
12,4	CERAMICA VANCOUVER DE 60X30 CARAS DIFERENCIADAS COLOR BEIGE CORONA O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, PARA INSTALACIÓN TIPO TRABADO EN ALOJAMIENTOS.	M²	444,00	$ 96.635,00	$ 42.905.940,00	418,44	$ 96.635,00	$ 40.435.949,40		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	862,44	$ 83.341.889,40	-	418,44	SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD DE ESTA CERÁMICA EN LOS PLANOS ARQUITETÓNICOS
12,5	CERAMICA VANCOUVER DE 60X30 CARAS DIFERENCIADAS COLOR BEIGE O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, PARA INSTALACIÓN TIPO TRABADO EN ALOJAMIENTOS.	Ml	326,00	$ 19.039,00	$ 6.206.714,00	288,32	$ 19.039,00	$ 5.489.324,48		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	614,32	$ 11.696.038,48	-	288,32	SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD DE ESTA CERÁMICA EN LOS PLANOS ARQUITETÓNICOS
12,6	CERÁMICA PISO MANCORA ARD CAFE CD 33.8 X 33.8 CM CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M²	204,00	$ 95.243,00	$ 19.429.572,00	122,26	$ 95.243,00	$ 11.644.409,18		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	326,26	$ 31.073.981,18	-	122,26	SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD DE ESTA CERÁMICA EN LOS PLANOS ARQUITETÓNICOS
12,7	CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA ADARE BEIGE CU 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	511,00	$ 108.627,00	$ 55.508.397,00	398,87	$ 108.627,00	$ 43.328.051,49		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	909,87	$ 98.836.448,49	-	398,87	SE IDENTIFICA UNA MAYOR CANTIDAD DE ESTA CERÁMICA EN LOS PLANOS ARQUITETÓNICOS
12,8	FACHADA LAMINA METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO CAL. 18 MICRO PERFORADA (PERFORACIÓN Y TONO SEGÚN DISEÑO), ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN.	M²	72,00	$ 427.837,00	$ 30.804.264,00	- 72,00	$ 427.837,00	-$ 30.804.264,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!	-	$ -	72,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
12,9	MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO (MORTERO FUNDIDO + MARMOLINA + GRAVILLA) EN SITIO PARA LAS UNIONES ENTRE LOS MUROS Y MUROS CON CIELORASO.	Ml	107,00	$ 40.068,00	$ 4.287.276,00	96,50	$ 40.068,00	$ 3.866.562,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	203,50	$ 8.153.838,00	-	96,50	VERIFICANDO LOS PLANOS ARQUITECNONICOS SE IDENTIFICAN MAYORES CA
12,1	BOCAPUERTAS EN CERÁMICA COLOR WENGUE DEL ANCHO DE CADA MARCO BAJO PUERTAS O POR CAMBIO DE MATERIAL	Ml	32,00	$ 62.764,00	$ 2.008.448,00	39,51	$ 62.764,00	$ 2.479.805,64		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	71,51	$ 4.488.253,64	-	39,51	VERIFICANDO LOS PLANOS ARQUITECNONICOS SE IDENTIFICAN MAYORES CA
13	ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES				59.149.711,00			63.914.784,66																							123.064.495,66			.
13,1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	1.430,00	$ 25.904,00	$ 37.042.720,00	1.419,06	$ 25.904,00	$ 36.759.330,24		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2.849,06	$ 73.802.050,24	-	1.419,06	VERIFICANDO LOS PLANOS ARQUITECNONICOS SE IDENTIFICAN MAYORES CA
13,2	ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	789,00	$ 28.019,00	$ 22.106.991,00	969,18	$ 28.019,00	$ 27.155.454,42		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1.758,18	$ 49.262.445,42	-	969,18	VERIFICANDO LOS PLANOS ARQUITECNONICOS SE IDENTIFICAN MAYORES CA
14	CARPINTERIA EN MADERA N/A				29.110.808,00			46.821.388,73																							75.932.196,73			.
14,1	PUERTA EN MADERA CON ACABADOS EN MELAMINICO COLOR WENGUE, CON 3 DILATACIONES EN FONDO COLOR NEGRO, INCLUYE MARCO EN EL MISMO MATERIAL (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA)	M²	38,00	$ 486.552,00	$ 18.488.976,00	27,00	$ 486.552,00	$ 13.136.904,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	65,00	$ 31.625.880,00	-	27,00	VERIFICANDO LOS PLANOS ARQUITECNONICOS SE IDENTIFICAN MAYORES CA
14,2	MUEBLE TABLERO LAMINADO DE ALTA PRESION ESPESOR DE 12 MM PARA INSTALAR BAJO MESÓN DE LAVAMANOS, INCLUYE SUPERFICIE EN SUS SEIS LADOS, ENTREPAÑOS, DIVISIONES INTERNAS, MANIJAS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M²	8,00	$ 1.327.729,00	$ 10.621.832,00	25,37	$ 1.327.729,00	$ 33.684.484,73		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	33,37	$ 44.306.316,73	-	25,37	VERIFICANDO LOS PLANOS ARQUITECNONICOS SE IDENTIFICAN MAYORES CA
15	CARPINTERIA METALICA				264.314.633,00			205.164.681,50																							469.479.314,50			.
15,1	CÓMODA METÁLICA PERSONAL EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18, SEGÚN DISEÑO (INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO 2 MANOS, ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROESTÁTICA 2 MANOS, ESTRUCTURA, ENTREPAÑOS, CAJONES, RIELES, RODAMIENTOS, MANIJAS, CERRADURAS, BISAGRAS, TARJETERO, ESPEJO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M²	212,00	$ 1.194.125,00	$ 253.154.500,00	167,50	$ 1.194.125,00	$ 200.015.937,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	379,50	$ 453.170.437,50	-	167,50	VERIFICANDO LOS PLANOS ARQUITECNONICOS SE IDENTIFICAN MAYORES CA
15,2	PUERTA CORTAFUEGO RF 120 CL 18 MARCO CALIBRE 18 A: 1200 H: 2100	Un	3,00	$ 2.574.372,00	$ 7.723.116,00	2,00	$ 2.574.372,00	$ 5.148.744,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	5,00	$ 12.871.860,00	-	2,00	VERIFICANDO LOS PLANOS ARQUITECNONICOS SE IDENTIFICAN MAYORES CA
15,3	ESCALERA CUBIERTA	Un	1,00	$ 2.805.005,00	$ 2.805.005,00	-	$ 2.805.005,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 2.805.005,00	-	-	SE MANTIENE
15,4	ESCOTILLA	Un	1,00	$ 632.012,00	$ 632.012,00	-	$ 632.012,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 632.012,00	-	-	SE MANTIENE
16	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO				67.572.529,00			48.458.435,76																							116.030.964,76			.
16,1	VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO SILVER SERIE 7038 DE TRES CUERPOS Y/O SEGÚN DISEÑO, VIDRIO EN FACHADA DE COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN Y TRASPARENTE DE 5 MM EN INTERIORES, (INCLUYE MARCO Y ANGEO GRIS FIBRA DE VIDRIO COLMALLAS)	M²	121,00	$ 484.197,00	$ 58.587.837,00	100,08	$ 484.197,00	$ 48.458.435,76		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	221,08	$ 107.046.272,76	-	100,08	VERIFICANDO LOS PLANOS ARQUITECNONICOS SE IDENTIFICAN MAYORES CA
16,2	PUERTA ALUMINIO TIPO PERSIANA	M²	8,00	$ 606.202,00	$ 4.849.616,00	-	$ 606.202,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,00	$ 4.849.616,00	-	-	SE MANTIENE
16,3	VENTANERIA TIPO PERSIANA ALUMINIO SERIE 7038	M²	11,00	$ 375.916,00	$ 4.135.076,00	-	$ 375.916,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	11,00	$ 4.135.076,00	-	-	SE MANTIENE
17	CARPINTERIA ACERO INOXIDABLE				164.578.981,00			107.680.121,84																							272.259.102,84			.
17,1	DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE REF SOCODA O SIMILAR	Un	34,00	$ 243.381,00	$ 8.274.954,00	- 34,00	$ 243.381,00	-$ 8.274.954,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!		$ -	34,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
17,2	DISPENSADOR JABÓN EN ACERO INOXIDABLE	Un	35,00	$ 150.403,00	$ 5.264.105,00	- 35,00	$ 150.403,00	-$ 5.264.105,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!	-	$ -	35,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
17,3	PAPELERA TIPO INSTITUCIONAL CILINDRICA ACABADO SATINADO CAPACIDAD 18L	Un	34,00	$ 226.073,00	$ 7.686.482,00	- 34,00	$ 226.073,00	-$ 7.686.482,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	#¡DIV/0!		$ -	#¡DIV/0!	-	$ -	34,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
17,4	DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REF. 304 -2B CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACÚSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE FÁCIL COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO, BASES Y PASADOR TOTALMENTE EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA CON APERTURA MAYOR DE 100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA SEGÚN EL CASO. PARA LOS SANITARIOS, DUCHAS Y ORINALES DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, EN PANELES ENTAMBORADOS DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA 304 2B CALIBRE 20	M²	180,00	$ 652.629,00	$ 117.473.220,00	184,96	$ 652.629,00	$ 120.710.259,84		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	364,96	$ 238.183.479,84	-	184,96	VERIFICANDO LOS PLANOS ARQUITECNONICOS SE IDENTIFICAN MAYORES CA
17,5	PASAMANOS EN TUBO REDONDO DE ACERO INOX DE 2" CAL 18, CON PASAMANOS EN TUBO REDONDO ACERO INOX DE 1 1/2" Y TRES BARANDILLAS DE SOPORTE HORIZONTAL DE 3/8" H= ENTRE 1 - 1,20 MTS	Ml	60,00	$ 431.337,00	$ 25.880.220,00	19,00	$ 431.337,00	$ 8.195.403,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	79,00	$ 34.075.623,00	-	19,00	VERIFICANDO LOS PLANOS ARQUITECNONICOS SE IDENTIFICAN MAYORES CA
18	CUBIERTAS				157.093.695,00			125.839.660,77																							282.933.355,77			.
18,1	ESTRUCTURA METALICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	Kg	2.965,00	$ 24.209,00	$ 71.779.685,00	2.830,62	$ 24.209,00	$ 68.526.479,58		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	916,80	$ 22.194.733,73	15,82%	5.795,62	$ 140.306.164,58	-	2.830,62	VERIFICANDO LOS PLANOS ESTRUCTURALES SE DETERMINA UNA MAYOR CA
18,2	CUBIERTA TIPO KING ROOF ECO O SIMILAR TIPO SANDWICH CON AISLANTE EN POLISOCIANURATO PIR SAFE: ESPESOR 50 MM, LAMINA EXTERNA EN ACERO CALIBRE 24 COLOR BLANCO RAL 9002 ACABADO SUPERIOR 5 TRAPECIOS/LAMINA INTERNA EN FOIL VYNIL ACABADO INFERIOR LISO 100.NCLUYE KIT DE FIJACION DE CUBIERTA 4" 3/4 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	385,00	$ 183.795,00	$ 70.761.075,00	255,41	$ 183.795,00	$ 46.943.080,95		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	640,41	$ 117.704.155,95	-	255,41	VERIFICANDO LOS PLANOS ESTRUCTURALES SE DETERMINA UNA MAYOR CA
18,3	MANTO IMPEMEABLE METAL FL-100 10M2 3MM FV-AL FIBERGLASS	M²	149,00	$ 44.063,00	$ 6.565.387,00	72,00	$ 44.063,00	$ 3.172.536,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	221,00	$ 9.737.923,00	-	72,00	VERIFICANDO LOS PLANOS ESTRUCTURALES SE DETERMINA UNA MAYOR CA
18,4	POLICARBONATO	M²	26,00	$ 89.322,00	$ 2.322.372,00	23,70	$ 89.322,00	$ 2.116.931,40		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	49,70	$ 4.439.303,40	-	23,70	VERIFICANDO LOS PLANOS ESTRUCTURALES SE DETERMINA UNA MAYOR CA
18,5	FLANCHE EN LÁMINA DE 0,25 ÚTIL POR 2,40ML CAL 26 SEGÚN PLANOS PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE	Ml	88,00	$ 64.377,00	$ 5.665.176,00	78,92	$ 64.377,00	$ 5.080.632,84		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	166,92	$ 10.745.808,84	-	78,92	VERIFICANDO LOS PLANOS ESTRUCTURALES SE DETERMINA UNA MAYOR CA
19	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				47.236.688,00			42.053.970,00																							89.290.658,00			.
19,1	JABONERA DE PORCELANA	Un	34,00	$ 67.810,00	$ 2.305.540,00	24,00	$ 67.810,00	$ 1.627.440,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	58,00	$ 3.932.980,00	-	24,00	VERIFICANDO EN PLANOS HIDROSANITARIOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
19,2	GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR	Un	34,00	$ 126.736,00	$ 4.309.024,00	32,00	$ 126.736,00	$ 4.055.552,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	66,00	$ 8.364.576,00	-	32,00	VERIFICANDO EN PLANOS HIDROSANITARIOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
19,3	TAPA REGISTROS 20 X 20 CM EUROPEA PLÁSTICAS	Un	4,00	$ 32.589,00	$ 130.356,00	4,00	$ 32.589,00	$ 130.356,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,00	$ 260.712,00	-	4,00	VERIFICANDO EN PLANOS HIDROSANITARIOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
19,4	ESQUINERO PLÁSTICO (3 METROS)	Un	55,00	$ 8.120,00	$ 446.600,00	40,00	$ 8.120,00	$ 324.800,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	95,00	$ 771.400,00	-	40,00	VERIFICANDO EN PLANOS HIDROSANITARIOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
19,5	PIRLAN CRUDO 3M 27MM ALUMINIO	Un	9,00	$ 16.355,00	$ 147.195,00	16,00	$ 16.355,00	$ 261.680,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	25,00	$ 408.875,00	-	16,00	VERIFICANDO EN PLANOS HIDROSANITARIOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
19,6	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	Un	34,00	$ 719.747,00	$ 24.471.398,00	32,00	$ 719.747,00	$ 23.031.904,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	66,00	$ 47.503.302,00	-	32,00	VERIFICANDO EN PLANOS HIDROSANITARIOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
19,7	LAVAMANOS PONTUS 45 CON MUEBLE NIZA WENGUE CORONA O SIMILAR CON GRIFERÍA DE PUSH TIPO PESADO ACCIONAMIENTO HIDRONEUMÁTICO CON LIVIANA PRESIÓN DE MANO	Un	1,00	$ 1.070.549,00	$ 1.070.549,00	-	$ 1.070.549,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 1.070.549,00	-	-	VERIFICANDO EN PLANOS HIDROSANITARIOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
19,8	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3 X 2	Un	38,00	$ 17.001,00	$ 646.038,00	36,00	$ 17.001,00	$ 612.036,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	74,00	$ 1.258.074,00	-	36,00	VERIFICANDO EN PLANOS HIDROSANITARIOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
19,9	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	Un	14,00	$ 59.065,00	$ 826.910,00	2,00	$ 59.065,00	$ 118.130,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	16,00	$ 945.040,00	-	2,00	VERIFICANDO EN PLANOS HIDROSANITARIOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
19,1	GRIFERÍA DE MESA PUSH MAX PLUS	Un	26,00	$ 495.503,00	$ 12.883.078,00	24,00	$ 495.503,00	$ 11.892.072,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	50,00	$ 24.775.150,00	-	24,00	VERIFICANDO EN PLANOS HIDROSANITARIOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
20	VIDRIOS Y ESPEJOS				$ 18.752.072,00			$ 4.677.870,00																							$ 23.429.942,00			
20,1	ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M²	18,00	$ 311.858,00	$ 5.613.444,00	15,00	$ 311.858,00	$ 4.677.870,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	33,00	$ 10.291.314,00	-	15,00	VERIFICANDO EN PLANOS ARQUITECTONICOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
20,2	PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE , INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	M²	8,00	$ 1.354.743,00	$ 10.837.944,00	-	$ 1.354.743,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,00	$ 10.837.944,00	-	-	SE MANTIENE
20,3	DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	4,00	$ 575.171,00	$ 2.300.684,00	-	$ 575.171,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	4,00	$ 2.300.684,00	-	-	SE MANTIENE
21	CERRADURAS				10.412.875,00			7.882.050,00																							18.294.925,00			.
21,1	BRAZO MECÁNICO PUERTA	Un	19,00	$ 336.829,00	$ 6.399.751,00	16,00	$ 336.829,00	$ 5.389.264,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	35,00	$ 11.789.015,00	-	16,00	VERIFICANDO EN PLANOS ARQUITECTONICOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
21,2	BARRA SENCILLA ANTIPANICO DE 2 PUNTOS	Un	3,00	$ 944.925,00	$ 2.834.775,00	2,00	$ 944.925,00	$ 1.889.850,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	5,00	$ 4.724.625,00	-	2,00	VERIFICANDO EN PLANOS ARQUITECTONICOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
21,3	CERRADURA TIPO ALCOBA DE MANIJA SATINADA	Un	11,00	$ 75.367,00	$ 829.037,00	8,00	$ 75.367,00	$ 602.936,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	19,00	$ 1.431.973,00	-	8,00	VERIFICANDO EN PLANOS ARQUITECTONICOS SE DETERMINA UNA MAYOR CA
21,4	CERRADURA (YALE O SIMILAR) Y PORTA CERRADURA EN ALUMINIO PARA PUERTAS DE VIDRIO, COLOR NEGRO PINTURA ELECTROSTATICA .	Un	1,00	$ 349.312,00	$ 349.312,00	-	$ 349.312,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 349.312,00	-	-	SE MANTIENE
22	OBRAS GENERALES				92.586.596,00			-																							92.586.596,00			.
22,1	EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA TIPO KIKUYO	M²	300,00	$ 29.919,00	$ 8.975.700,00	-	$ 29.919,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	300,00	$ 8.975.700,00	-	-	SE MANTIENE
22,2	LETRAS 15X20MM DE ESPESOR EN ACRÍLICO (TONO SEGÚN DISEÑO)	Un	6,00	$ 53.123,00	$ 318.738,00	-	$ 53.123,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	6,00	$ 318.738,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1	CERRAMIENTO																									$ -	#¡DIV/0!		$ -						.
22.1.1.1	ALFAJIAS EN CONCRETO DE 3,000 PSI - (0,10 X 0,25) PARA MURO DE 12 CM	Ml	150,00	$ 67.734,00	$ 10.160.100,00	-	$ 67.734,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	150,00	$ 10.160.100,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1.2	MURO EN LADRILLO PRENSADO E= 0,12 MTS, INCLUYE APLICACIÓN DE DOS CAPAS DE SIKA IPERMURO O SIMILAR POR CADA CARA	M²	100,00	$ 79.178,00	$ 7.917.800,00	-	$ 79.178,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	100,00	$ 7.917.800,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1.3	POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA DE 3,5 ML, ESPESOR 3mm DE 2" DE DIÁMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE. INCLUYE GALLINAZO DOBLE DE 35CM Y ANCLAJES CON 5 BARRAS CORRUGADAS DE 3/8" DE 15 CM CADA UNA.	Un	60,00	$ 175.206,00	$ 10.512.360,00	-	$ 175.206,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	60,00	$ 10.512.360,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1.4	POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA DE 3,2 ML, ESPESOR 3mm DE 2" DE DIÁMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE.	Un	30,00	$ 163.822,00	$ 4.914.660,00	-	$ 163.822,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	30,00	$ 4.914.660,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1.5	POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA, ESPESOR 2.5mm DE 1-1/2" DE DIÁMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE.	Ml	294,00	$ 81.925,00	$ 24.085.950,00	-	$ 81.925,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	294,00	$ 24.085.950,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1.6	HILADA DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 14 EN ACERO GALVANIZADO RECUBIERTO EN PVC, DEBIDAMENTE ANCLADO A LOS POSTES METÁLICOS.	Ml	1.200,00	$ 11.795,00	$ 14.154.000,00	-	$ 11.795,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1.200,00	$ 14.154.000,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1.7	MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO DE 2"X2" EN CALIBRE NO. 9 RECUBIERTA EN PVC, DEBIDAMENTE TEMPLADA Y SOLDADA A LOS PERFILES TUBULARES.	M²	228,00	$ 50.646,00	$ 11.547.288,00	-	$ 50.646,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	228,00	$ 11.547.288,00	-	-	SE MANTIENE
23	URBANISMO				73.943.738,00			6.317.186,72																							80.260.924,72			.
23,1	NIVELACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE PARA ANDEN HASTA OBTENER UN CBR SEGÚN ESPECIFICACIONES.	M²	275,00	$ 11.874,00	$ 3.265.350,00	-	$ 11.874,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	275,00	$ 3.265.350,00	-	-	SE MANTIENE
23,2	MATERIAL DE RELLENO	M³	22,00	$ 306.723,00	$ 6.747.906,00	20,60	$ 306.723,00	$ 6.317.186,72		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	42,60	$ 13.065.092,72	-	20,60	VERIFICANDO LOS PLANOS DE LOALIZACION Y TOPOGRAFICOS SE DETERMIN
23,3	SUBBASE GRANULAR PEA-B,TIPO IDU	M³	39,00	$ 151.612,00	$ 5.912.868,00	-	$ 151.612,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	39,00	$ 5.912.868,00	-	-	SE MANTIENE
23,4	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI ESTAMPADO, INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, CURADO, MALLA DE REFUERZO, SUMINISTRO DEL ESTAMPADO DEL CONCRETO CON COLOR, DESMOLDANTE, MOLDE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO.	M³	28,00	$ 1.451.056,00	$ 40.629.568,00	-	$ 1.451.056,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	28,00	$ 40.629.568,00	-	-	SE MANTIENE
23,5	BORDILLO PREFABRICADO TIPO A-80. INCLUYE MORTERO DE NIVELACION Y PEGA	Ml	212,00	$ 70.398,00	$ 14.924.376,00	-	$ 70.398,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	212,00	$ 14.924.376,00	-	-	SE MANTIENE
23,6	JUNTAS DE DILATACION. INCLUYE CORTE DEL CONCRETO, SUMINSTRO Y APLICACIÓN DE FONDO DE JUNTA Y SELLO	Ml	110,00	$ 22.397,00	$ 2.463.670,00	-	$ 22.397,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	110,00	$ 2.463.670,00	-	-	SE MANTIENE
24	ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS				$ 10.946.411,00			$ 9.801.012,00																							$ 20.747.423,00			
24,1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²	1.315,00	$ 4.915,00	$ 6.463.225,00	726,00	$ 4.915,00	$ 3.568.290,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2.041,00	$ 10.031.515,00	-	726,00	SE MANTIENE
24,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³	82,00	$ 54.673,00	$ 4.483.186,00	114,00	$ 54.673,00	$ 6.232.722,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	196,00	$ 10.715.908,00	-	114,00	SE MANTIENE
25	VIAS- PAVIMENTOS																																	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 2.997.974.777,00			$ 1.804.161.472,33		$ 141.822.545,00			$ 152.301.694,00			$ 216.838.392,00			$ 252.956.718,00			$ 92.151.787,00			$ 38.463.298,25			$ 229.285.268,39			$ 4.802.136.249,40			
	ADMINISTRACIÓN			20,73%	$ 621.480.171,00			$ 374.002.673,00		$ 29.399.813,58			$ 31.572.141,00			$ 44.950.598,66			$ 52.437.927,64			$ 19.103.065,45			$ 7.973.441,73			$ 47.530.836,14			$ 995.482.844,00			
	IMPREVISTOS			1%	$ 29.979.748,00			$ 18.041.615,00		$ 1.418.225,45			$ 1.523.017,00			$ 2.168.383,92			$ 2.529.567,18			$ 921.517,87			$ 384.632,98			$ 2.292.852,68			$ 48.021.362,00			
	UTILIDADES			4%	$ 119.918.991,00			$ 72.166.459,00		$ 5.672.901,80			$ 6.092.068,00			$ 8.673.535,68			$ 10.118.268,72			$ 3.686.071,48			$ 1.538.531,93			$ 9.171.410,74			$ 192.085.450,00			
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%	$ 22.784.608,00			$ 13.711.627,00		$ 1.077.851,34			$ 1.157.493,00			$ 1.647.971,78			$ 1.922.471,06			$ 700.353,58			$ 292.321,07			$ 1.742.568,04			$ 36.496.236,00			
	COSTOS INDIRECTOS DE OBRA				$ 794.163.518,00			$ 477.922.374,00		$ 37.568.792,17			$ 40.344.719,00			$ 57.440.490,04			$ 67.008.234,60			$ 24.411.008,38			$ 10.188.927,71			$ 60.737.667,60			$ 1.272.085.892,00			
	VALOR TOTAL OBRAS CIVILES				$ 3.792.138.295,00			$ 2.282.083.846,40	SUBTOTAL 1	$ 179.391.337,17		SUBTOTAL 2	$ 192.646.413,00		SUBTOTAL 3	$ 274.278.882,04		SUBTOTAL 4	$ 319.964.952,60		SUBTOTAL 5	$ 116.562.795,38		SUBTOTAL 5	$ 48.652.225,96		SUBTOTAL 5	$ 290.022.935,99			$ 6.074.222.141,40			

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-092
	FORMATO BALANCE DE OBRA	Versión	5
		Vigencia	24/11/2023

FECHA	Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, agosto 08de 2024
CONTRATO No.	Contrato de Obra 138-02-A-COFAC-DIFRA-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 'MARCO FIDEL SUAREZ'"
CONTRATISTA	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR O SUPERVISOR	INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS - DIFRA

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO 2			CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024)			CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024)			CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024)			CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024)			CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024)			CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 13 de agosto de 2024)			CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024)			BALANCE A LA FECHA			Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ADICIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL REAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
	SERVICIOS																																	
No.	**DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD**	**UND**	**PRESUPUESTO CONTRACTUAL MODIFICATORIO N° 1**			**PRESUPUESTO ADICIÓN**			**CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024)**			**CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024)**			**CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024)**			**CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024)**			**CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024)**			**CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 68 de agosto de 2024)**			**CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024)**			**BALANCE A LA FECHA**			**Justificación Mayores o Menores Cantidades**
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
29	**SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS**																															MENOR	MAYOR	
29.1	TRAMITE CERTIFICACION Y CONEXION DE RED DE GAS CON REVISION PERIODICA OBLIGATORIA Y APERTURA DE SERVICIO. INCLUYE GESTIONES Y MODIFICACIONES NECESARIAS POR PERSONAL CERTIFICADO	UN	1,00	$ 8.325.421,00	$ 8.325.421,00	-	8.325.421,00	$ -	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 8.325.421,00	-	-	SE MANTIENE
29.2	LICENCIA DE GANAL DE VIDEO, ESI SEGUROS PREMIUM POR CAMARA, INCLUYE ACTUALIZACIONES Y SOPORTE PREMIUM POR 2 AÑOS.	UN	1,00	14.135.940,00	$ 14.135.940,00	1,00	14.135.940,00	$ 14.135.940,00	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	1,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
	SUBTOTAL TRAMITES, SERVICIOS Y ENSAYOS LABORATORIO				**$ 22.461.361,00**			**-$ 14.135.940,00**		**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**		**$ 8.325.421,00**			
	IVA			19%	**$ 4.267.659,00**			**-$ 2.685.829,00**		**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**		**$ 1.581.830,00**			
	VALOR TOTAL TRAMITES Y SERVICIOS				**$ 26.729.020,00**			**-$ 16.821.769,00**	**SUBTOTAL 1**	**$ -**		**SUBTOTAL 2**	**$ -**		**SUBTOTAL 3**	**$ -**		**SUBTOTAL 4**	**$ -**		**SUBTOTAL 5**	**$ -**		**SUBTOTAL 6**	**$ -**		**SUBTOTAL 6**	**$ -**		**$ 9.907.251,00**			
	EQUIPOS																																	
No.	**DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD**	**UND**	**PRESUPUESTO CONTRACTUAL MODIFICATORIO N° 1**			**PRESUPUESTO ADICIÓN**			**CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024)**			**CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024)**			**CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024)**			**CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024)**			**CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024)**			**CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 68 de agosto de 2024)**			**CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024)**			**BALANCE A LA FECHA**			**Justificación Mayores o Menores Cantidades**
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
27.1	**EQUIPOS MECANICOS**																															MENOR	MAYOR	
27.1.1	AIRE ACONDICIONADO SPLIT/PUT INVERTIDO DE 9000 BTU INCLUYE CONDENSACION, EVAPORACION, CONTROL REMOTO, KIT DE TUBERIA PARA REFRIGERACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 3.775.061,00	$ 11.325.183,00	-	3.775.061,00	$ -	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	3,00	$ 11.325.183,00	-	-	SE MANTIENE
27.1.2	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT INVERTIDO DE 24000 BTU, INCLUYE CONDENSACION, EVAPORACION, CONTROL REMOTO, KIT DE TUBERIA PARA REFRIGERACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	6.759.105,00	$ 6.759.105,00	-	6.759.105,00	$ -	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 6.759.105,00	-	-	SE MANTIENE
27.2	**MOBILIARIO**																																	
27.2.1	INSTALACION, SUMINISTRO DE MONITOR TIPO 1366/HIT TV) DE 55" QUE PERMITE CONTAR CON UN SISTEMA ALEXA/DUAL, SISTEMA DE AUDIO, CONECTIVIDAD, CONDÓN USB3.0, HDMI, WIFI, RJ45, SISTEMA DE AUDIO, ALTAVOCES, CÁMARA DE VIDEOCONFERENCIA, SISTEMA TIPO ROARIA, LED 7X24 LICENCIADO PARA CARTELERA DIGITAL) SEGÚN SEA EL CASO, INCLUYENDO ACCESORIOS, TODO DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TECNICAS	UN	3,00	$ 7.219.765,00	$ 21.659.295,00	3,00	7.219.765,00	-$ 21.659.295,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	3,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
27.3	**EQUIPOS DE COMUNICACIONES**																																	
27.3.1	PATCH CORD DE FIBRA ÓPTICA, DUPLEX, OLC, SINGLEMODE, LC-BLA/BRITCH UPC, LC-BLA/BRITCH UPC, RPI GS/OS2, 9.3/125, YELLOW, LSZH-IEC 1 METER, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO	UN	2,00	$ 615.478,00	$ 1.230.956,00	2,00	615.478,00	-$ 1.230.956,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	2,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
27.3.2	PATCH PANEL, CON 24/2X1 PARA UTP CATEGORÍA 6A, 48 PUERTOS, PLANO, GU NEGRO Y ADMINISTRADOR DE CABLES RUO, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO	UN	1,00	$ 9.521.945,00	$ 9.521.945,00	1,00	9.521.945,00	-$ 9.521.945,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	1,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
27.3.3	ORGANIZADOR DE CABLE HORIZONTAL, SENCILLO, PARA RACK DE 19IN, 4IN DE PROFUNDIDAD, DUAL COLOR NEGRO DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO	UN	1,00	$ 2.066.325,00	$ 2.066.325,00	1,00	2.066.325,00	-$ 2.066.325,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	1,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
27.3.4	MODULO PARA BANDEJA DE FIBRA ÓTICA CON 03 EMPRENDADORES DE FIBRA ÓPTICA LC-LC DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO	UN	3,00	$ 1.885.107,00	$ 5.655.321,00	3,00	1.885.107,00	-$ 5.655.321,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	3,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
27.3.5	BANDEJA DE FIBRA ÓPTICA LC DE 24 PUERTOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO	UN	1,00	$ 2.942.027,00	$ 2.942.027,00	1,00	2.942.027,00	-$ 2.942.027,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	1,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
	SUBTOTAL EQUIPOS				**$ 61.160.157,00**			**-$ 43.975.809,00**		**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**		**$ 18.084.288,00**			
	IVA			19%	**$ 11.620.430,00**			**-$ 8.355.413,00**		**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**		**$ 3.436.013,00**			
	VALOR TOTAL EQUIPOS				**$ 72.780.587,00**			**-$ 52.260.264,00**		**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**		**$ 21.520.301,00**			
	EQUIPOS																																	
No.	**DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD**	**UND**	**PRESUPUESTO CONTRACTUAL**			**PRESUPUESTO ADICIÓN**			**CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024)**			**CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024)**			**CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024)**			**CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024)**			**CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024)**			**CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 13 de agosto de 2024)**			**CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024)**			**BALANCE A LA FECHA**			**Justificación Mayores o Menores Cantidades**
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
28	**EQUIPOS EXENTOS DE IVA**		EQUIPOS "SI DISCRIMINA ESTE CAPITULO Y SUS ACTIVIDADES SEGUN ART. 477, BIENES QUE SE ENCUENTRAN EXENTOS DEL IMPUESTO. NUMERAL 3, VER "NOTA ACLARATORIA" EN DOCUMENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS COMUNICACIONES JETIC."																															
28.1	**CAMARAS DE SEGURIDAD**																																	
28.1.1	CAMARA DE VISION PANORAMICA DE 360° EN ZONAS AMPLIAS DESDE UN SOLO PUNTO DE OBSERVACION PARA EXTERIORES.	UN	4,00	$ 6.226.366,00	$ 24.905.464,00	4,00	6.226.366,00	-$ 24.905.464,00	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	-	$ -	4,00	-	A SOLICITUD DE LA VISION PANORAMICA DE 360 ES PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
28.1.2	CAMARA DE VISION PANORAMICA 8K ZONAS AMPLIAS DESDE UN SOLO PUNTO DE OBSERVACION PARA EXTERIORES. (ENTRE 9MM Y 22 MM)	UN	8,00	$ 8.653.460,00	$ 69.227.680,00	8,00	8.653.460,00	-$ 69.227.680,00	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	-	$ -	8,00	-	A SOLICITUD DE LA VISION PANORAMICA DE 360 ES PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
28.2	EQUIPOS DE COMUNICACIONES																																	
28.2.1	SWITCH ARUBA 2930F 48G PoE+ 4SFP+(JL256A), LICENCIAS Y MODULOS SFP Y OEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y ACUERDO AL ANEXO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS	UN	1,00	$ 52.544.866,00	$ 52.544.866,00	1,00	52.544.866,00	-$ 52.544.866,00		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	-	$ -	1,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
28.2.2	ACCESS POINT AP-555 (R6), LICENCIAS Y OEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y ACUERDO AL ANEXO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS	UN	6,00	$ 9.168.235,00	$ 55.009.410,00	6,00	9.168.235,00	-$ 55.009.410,00		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	-	$ -	6,00	-	A SOLICITUD DE LA ENTIDAD SE PRESCINDE DE ESTE ITEM TENIENDO EN CUEN
	SUBTOTAL EQUIPO Y MOBILIARIO				$ 201.687.420,00			-$ 201.687.420,00		$ -			$ -			$ -			$ -			$ -			$ -			$ -		$ -		-	-	
	IVA			0%	$ -			$ -		$ -			$ -			$ -			$ -			$ -			$ -			$ -		$ -		-	-	
	TOTAL EQUIPO Y MOBILIARIO				**$ 201.687.420,00**			**-$ 201.687.420,00**		**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**			**$ -**		**$ -**				
	COSTO TOTAL+ SERVICIOS + EQUIPOS+ MOBILIARIO				**$ 4.093.335.322,00**			**$ 2.012.314.373,60**		**$ 179.391.337,17**			**$ 192.646.413,00**			**$ 274.278.882,04**			**$ 319.964.952,60**			**$ 116.562.795,38**			**$ 48.652.225,96**			**$ 290.022.835,99**			**$ 6.105.649.695,40**			

ITEMS NO PREVISTOS

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL MODIFICATORIO N° 1			PRESUPUESTO ADICIÓN			CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024)			CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024)			CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024)			CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024)			CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024)			CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 13 de agosto de 2024)			CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024)			BALANCE A LA FECHA			Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
NP-01	MURO EN BLOQUE NTS PV, tico e=12 cm, largo= 29 cm, alto 21 cm, INCLUYE MORTERO RELLENO DE DOVELAS CON SEPARACIÓN ENTRE 1m y 2m, REGA AHEJLADO Y ACERO DE REFUERZO.	MP	1277,00	$ 121.354,82	$ 154.970.105,00	958,76	$ 121.354,82	$ 116.350.147,22			0,00%							130,47	$ 15.833.163,00					789,38	$ 95.795.067,81	35,31%	85,60	$ 10.387.972,59	3,83%	2.235,76	$ 271.320.252,36	-	958,76	A PU GENERADO POR CAMBIO DE ESPECIFICACION DEL LADRILLO
NP-01	PLACA DE ENTIERRO EL ALCERADO EN CONCRETO DE 4.000 PSI EnS 45 M ESCUA PLANOS, INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, MAQUINARIA, EQUIPO NECESARIO, INSDITALS, VOLUETAS, CASTONES DE ICOPOR, LOSETA SUPERIOR, NO INCLUYE REFUERZO	MP	467,00	$ 362.302,16	$ 169.195.109,00	435,00	$ 362.302,16	$ 157.601.439,60			0,00%							363,05	$ 131.533.799,00		96,93	$ 35.117.948,00			$ -	0,00%		$ -	0,00%	902,00	$ 326.796.548,32	-	435,00	FUE NECESARIO AUMENTAR EL ESPESOR TOTAL DE LA PLACA DE ENTIERRO DEBIDO A TEMAS ESTRUCTURALES, POR ESTO CAMBIO DE 40 A 45 CM. ESTO ESTA SOPORTADO POR LOS DETALLES MOSTRADOS EN LA LAMINA ESTRUCTURAL DE CIMENTACIONES
NP-03	INSTALACIÓN DE PLASTICO NEGRO	MP				976,06	$ 2.664,81	$ 2.601.014,45																$ 485,10	$ 1.292.699,33	49,70%	0,00	$ -	0,00%	976,06	$ 2.601.014,45	-	976,06	NO SE INTRODUCEN TRASLAPES DEBIDO A QUE EL PLASTICO ESTA PARA EVITAR LA PERDIDA DE HUMEDAD EN LA ESTRUCTURA DE CONCRETO PARA PLACA DE CONTRAPISO CON LA SUBASE, CON EL FIN DE EVITAR LA POSIBLE DETERIORO DE LA LOSA.
NP-04	COLUMNETA 0,12 x 0,25m EN CONCRETO FC 3000 PSI	M				167,71	$ 87.935,00	$ 14.747.578,85																$ 41,45	$ 3.644.905,75	24,72%	22,55	$ 1.982.934,25	13,45%	167,71	$ 14.747.578,85	-	167,71	LUEGO DE REVISIONES SE AJUSTA PARA LAS DIMENCIONES DE UNA COLUMNETA DE ACUERDO A PLANOS, BASADO EN QUE ES UN ELEMENTO NO ESTRUCTURAL
NP-05	DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,12 X0,20 M, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M				247,85	$ 90.670,98	$ 22.472.802,39																$ 43,65	$ 3.957.788,28	17,61%	47,50	$ 4.306.871,55	19,16%	247,85	$ 22.472.802,39	-	247,85	SE AJUSTA POR VARIEDAD EN MEDIDAS DE PLANOS A LO REAL EN OBRA
NP-06	VIGUETA 0,12 x 0,25 EN CONCRETO FC 3000 PSI	M				540,72	$ 88.343,00	$ 47.768.826,96																$ 110,57	$ 9.768.095,51	20,45%	129,36	$ 11.428.055,48	23,92%	540,72	$ 47.768.826,96	-	540,72	SE AJUSTA POR VARIEDAD EN MEDIDAS DE PLANOS A LO REAL EN OBRA
NP-07	VIGA CANAL EN CONCRETO	M				101,24	$ 341.159,72	$ 34.539.010,18																$ 54,74	$ 18.675.083,07	54,07%	0,00	$ -	0,00%	101,24	$ 34.539.010,18	-	101,24	NO ESTA CONTEMPLADA DENTRO DE LOS ITEM CONTRACTUALES
NP-08	VENTANERIA EN ALUMINIO SISTEMA 7038 SEGÚN DISEÑO, VIDRIO CRUDO SIMICOLOR AXL LAVE, INCLUYE PERSIANA ESTRUCTURA EN ALUMINIO, PELICULA ESMERILADA, MARCO Y ANGEO EN FIBRA DE VIDRIO.	MP				5,20	$ 549.836,38	$ 2.859.149,18																	$ -	0,00%		$ -	0,00%	5,20	$ 2.859.149,18	-	5,20	SE AJUSTA YA QUE LOS ELEMENTOS CONTEMPLANOS NO SON ACORDES AL SISTEMA 7038
NP-09	VIGA CINTA 0,12 x 0,15 m EN CONCRETO FC 3000 PSI	M				67,20	$ 76.559,00	$ 5.144.764,80																$ 13,38	$ 1.024.359,42	19,91%	0,00	$ -	0,00%	67,20	$ 5.144.764,80	-	67,20	NO ESTA CONTEMPLADO EN EL DISEÑO CON MODIFICACION ACTUAL
	TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDADES NO PREVISTAS				**$ 324.165.214,00**			**$ 404.094.773,83**		**$ -**			**$ -**			**$ 131.533.799,00**			**$ 50.951.111,00**			**$ 134.157.989,17**			**$ 26.105.828,87**			**$ 728.249.947,40**			
	ADMINISTRACION	20,73%			**$ 67.199.445,00**			**$ 83.766.745,24**		**$ -**			**$ -**			**$ 27.266.956,53**			**$ 10.562.165,31**			**$ 27.810.351,15**			**$ 5.409.336,32**			**$ 150.965.274,12**			
	UTILIDADES	4,00%			**$ 12.966.609,00**			**$ 16.163.589,35**		**$ -**			**$ -**			**$ 5.261.551,96**			**$ 2.038.044,44**			**$ 5.366.279,57**			**$ 1.044.233,11**			**$ 29.129.997,80**			
	IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%			**$ 2.463.656,00**			**$ 3.071.142,09**		**$ -**			**$ -**			**$ 999.694,87**			**$ 387.228,44**			**$ 1.019.693,72**			**$ 213.604,30**			**$ 5.534.699,60**			
	SUBTOTAL				**$ 410.034.580,00**			**SUBTOTAL** **$ 511.126.778,68**		**$ -**			**$ -**			**$ 166.377.102,36**			**$ 64.448.060,20**			**$ 169.696.440,50**			**$ 35.551.062,93**		**SUBTOTAL**	**$ 921.153.358,58**					
	TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+NO PREVISTOS)				**$ 4.503.371.902,00**			**$ 2.523.441.151,98**		**$ 179.391.337,17**			**$ 192.646.413,00**			**$ 274.278.882,04**			**$ 486.342.054,95**			**$ 181.010.855,68**			**$ 218.348.666,46**			**$ 325.573.998,92**			**$ 7.026.813.053,98**			

Elaboró:

Arq. Miguel Felipe Rios
Residente de Obra
Firma y Posfirma

Vobo:

Ing. Jose Alejandro Collazos - Ing. Edwin Zuñiga Duran
Residentes de Interventoria
Firma y Posfirma

José Alejandro Collazos Rojas

Revisó:

Arq. Eduardo Arenas Cadena
Director de Interventoria
Firma y Posfirma

Autorizó:

Arq. Eduardo Arenas Cadena
Director de Interventoria
Firma y Posfirma